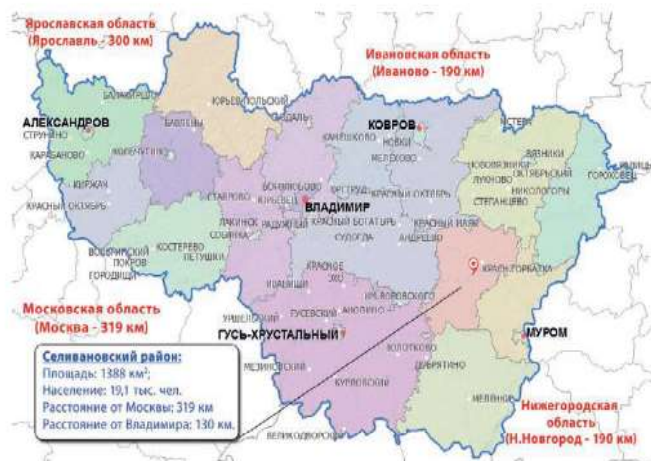




**ОАО КРАХМАЛО-ПАТОЧНЫЙ ЗАВОД
«НОВЛЯНСКИЙ» - перспективы инвестиционного
развития**

Местоположение объекта



ОАО КПЗ «Новлянский» расположен в поселке Новлянка Селивановского района Владимирской области.

Селивановский район граничит с 6 районами области: Судогодским, Гусь-Хрустальным, Ковровским, Вязниковским, Муромским и Меленковским.

Общая площадь территории района составляет 1388 кв. км.

Удаленность (в км) объекта от:

столицы Российской Федерации	319 км, г. Москва
центра субъекта федерации, в котором он находится	130 км, г. Владимир
ближайшего центра другого субъекта федерации	190 км, г. Иваново, г. Нижний Новгород
центра муниципального образования	<1 км, пос. Новлянка
ближайшего крупного города (название)	г. Кострома (290 км), г. Ярославль (300 км), г. Рязань (250 км), г. Саранск (350 км)
автомагистрали	60 км федеральная а/м М-7 «Волга», 19 км региональная а/м Р-72 «Владимир-Арзамас», 29 км а/м Р-76 «Муром», 38 км а/м Р-125 «Нижний Новгород – Рязск»
железной дороги (название станции)	4 км, ст. Высоково
аэропорта (название)	190 км, г. Нижний Новгород
речного порта, пристани (название)	43 км, г. Муром
морского порта (название)	1000 км, г. Санкт-Петербург



Описание инфраструктуры:



- На территории предприятия имеются 33 производственных здания общей площадью 26 521 кв. м.
- Все активы находятся в собственности и свободны от обременений.
- Предприятие полностью обеспечено инженерными коммуникациями и транспортной инфраструктурой.
- Общая площадь земельных участков – 280,221 га.

Характеристики инженерной инфраструктуры:

Газ	нм3/год	21 990 000	Фактическое потребление завода – 70% мощности.
Пар Отопление	тн/час с -	35 -	Собственная котельная на территории завода, основное топливо – природный газ, резервное – мазут. Есть возможность увеличения мощности до 70 тн/час.
Электроэнергия	МВт/год	4,86	Трансформаторная подстанция на территории завода. Фактическое потребления завода – 45% мощности.
Питьевая вода	м3/час с	20	Артезианская скважина на территории завода. Фактическое потребление завода – 50% мощности.
Промышленная вода	-	-	Река Ушна. Фактическое потребление завода – 250 м3/час.
Очистные сооружения	м3/сутки	3 400	Существующие биологические очистные сооружения для производственных сточных вод. Фактическое использование мощности заводом – 74%.



Описание предприятия:



- КПЗ «Новлянский» является одним из старейших предприятий в отрасли – в 2019 году заводу исполнилось 121 год.
- На сегодняшний день предприятие полностью модернизировано и оснащено современным оборудованием, освоены передовые технологии производства, соответствующие мировому уровню.
- На предприятии внедрены: система менеджмента качества в соответствии с требованиями ГОСТ Р ИСО 9001:2001 (ISO 9001:2001), система экологического менеджмента в соответствии с требованиями ИСО 14001:2004 и система менеджмента безопасности пищевых продуктов ИСО 22000:2005.
- Мощность** завода по переработке кукурузы составляет **185 тонн в сутки**.
- Предприятие производит и реализует натуральные и качественные ингредиенты из зерна кукурузы.
- Предприятие ориентировано на выпуск глюкозных сиропов. В конце 2019 года будет запущен новый цех производства сухого корма с экстрактом.



Описание продукции



Патока крахмальная:

- карамельная
- мальтозная для пивоварения
- высокосахаренная
- мальтозная для кондитерской промышленности
- низкосахаренная



Крахмал нативный



Побочная продукция:

- глютен кукурузный сухой
- зародыш кукурузный сухой
- кукурузный корм
- кукурузный корм с экстрактом (с 2020 года)



Технологические преимущества предприятия



- Аппаратное оформление 2-х технологических схем паточного производства уникально, так как позволяет выпускать широкий спектр крахмальных паток по трем технологиям:

- 1.кислотного
- 2.кисотно-ферментативного
- 3.двойного ферментативного гидролиза



- Это является большим преимуществом завода по сравнению с другими производителями.

- На базе ОАО КПЗ «Новлянский» создан и успешно функционирует научный центр, где разрабатываются и внедряются новые технологии, тестируются все вспомогательные материалы, проводится оценка эффективности их использования.

- Крахмалопаточный завод «Новлянский» производит и реализует натуральные и качественные ингредиенты из зерна кукурузы.



- Благодаря современным технологиям и наличию собственного научно-исследовательского центра, КПЗ «Новлянский» может по запросу клиентов выпускать патоку крахмальную (глюкозные сиропы) с любым заданным углеводным составом.



Логистические преимущества предприятия



- Наличие собственных железнодорожных и автотранспортных подъездных путей
- Близость к крупной железнодорожной станции (Высоково)
- Близость к крупным федеральным и региональным автомобильным магистралям (М-7, Р-72, Р-76, Р-125)



- Возможность приема и выгрузки автомобильного транспорта до 600 тонн в сутки
- Возможность приема и выгрузки железнодорожного транспорта до 500 тонн в сутки без простоев вагонов



Описание инвестиций



С 2017 года в модернизацию и реконструкцию производства инвестировано **200 млн. рублей.**

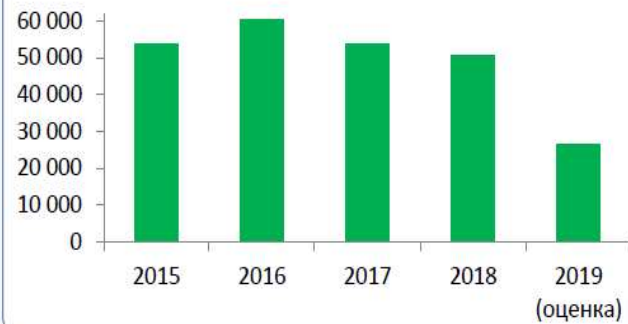
Среди наиболее крупных инвестиционных проектов:

- Полная замена замочных чанов для кукурузы
- Замена сушки глютена
- Реконструкция очистных сооружений
- Капитальный ремонт железнодорожных путей
- Строительство цеха сухого корма

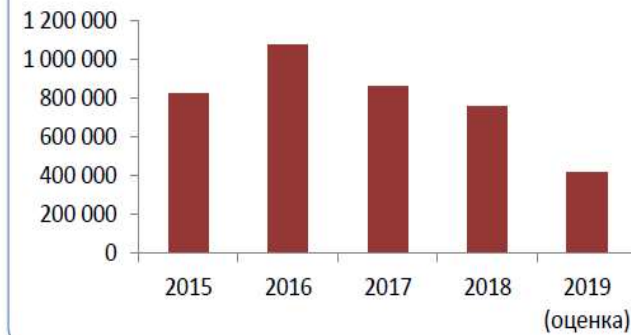


Показатели деятельности

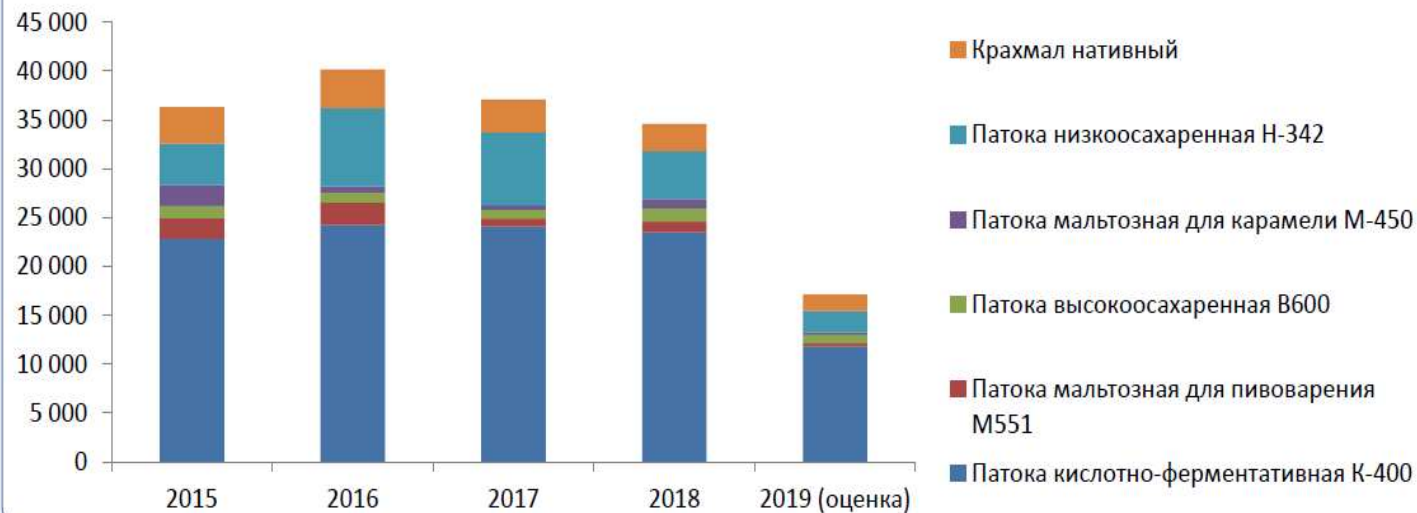
Объем переработанной кукурузы, тн



Выручка от реализации продукции, тыс. руб.



Объем производства крахмалопродуктов, тонн



Перспективы инвестиционного развития КПЗ «Новлянский»

Существующая технологии производства, мощности и развитая инфраструктура КПЗ «НОВЛЯНСКИЙ» могут стать базой для создания инновационного предприятия по выпуску востребованных в России продуктов - аминокислот и лимонной кислоты, большая часть из которых в настоящее время импортируется.

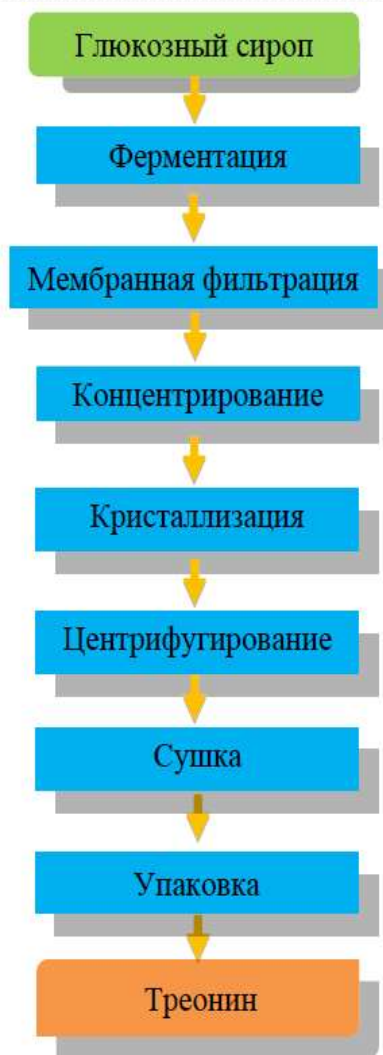
Выполненные производственно-инжиниринговой компанией ООО «ЗАВКОМ-ИНЖИНИРИНГ» разработки предпроектных решений по реконструкции действующего крахмало-паточного производства показали, что на базе КПЗ «НОВЛЯНСКИЙ» возможно создать:

- **Цех по производству треонина мощностью 16 500 тонн в год.** (Емкость рынка треонина в России составляет около 30 тыс. тонн в год (45 млн. долл.США))
- **Цех по производству лимонной кислоты мощностью 30 000 тонн в год.** (Емкость рынка лимонной кислоты в России составляет около 50 тыс. тонн в год (55 млн. долл.США)).



Цех по производству треонина мощностью 16500 тонн в год

Блок-схема получения треонина



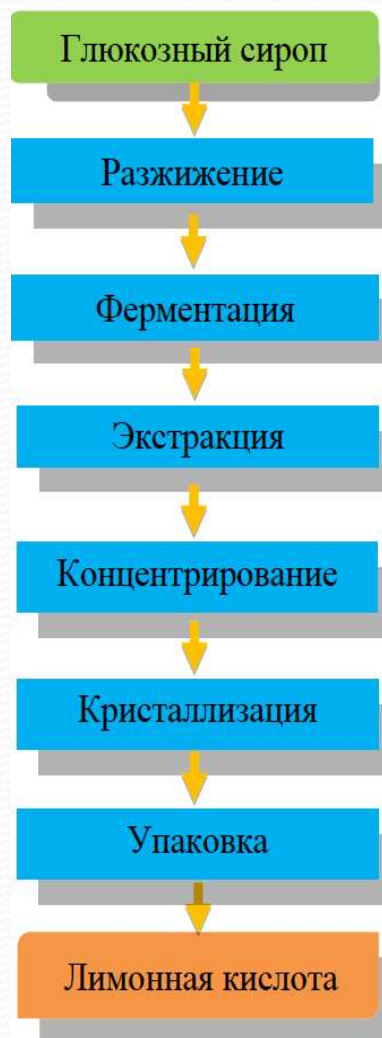
Данные по стоимости производственного участка

Наименование	СМР	Оборудование	Общая сметная стоимость, ЕВРО без НДС
Производство треонина, включая склад готовой продукции	6 222 000	27 360 000	33 580 000



Цех по производству лимонной кислоты мощностью 30 000 тонн в год

Блок-схема получения лимонной кислоты



Данные по стоимости производственного участка

Наименование	СМР	Оборудование	Общая сметная стоимость, ЕВРО без НДС
Производство лимонной кислоты, включая сушку цитрогипса и склад готовой продукции	19 060 000	26 180 000	42 240 000



**Мы открыты для эффективного
делового сотрудничества.**

Адрес офиса: ул. Суворова, 91, БЦ "Лига Наций",
12 этаж, г. Ростов-на-Дону, РФ, 344022.

Тел.: +7 863 261-81-00.

