

Предварительно утверждено
Советом директоров
АО «Корпорация развития
Владимирской области»
(Протокол № 22 от 23.06.2017)

УТВЕРЖДЕНО:
Решение коллегии департамента
имущественных и земельных отношений
Администрации Владимирской области»
(от 29.06.2017 г)

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

«КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ»

за 2016 год

г. Владимир

2017 г.

СОДЕРЖАНИЕ

I.	Общие сведения об Обществе.....	3
II.	Положение Общества в отрасли.....	4
III.	Приоритетные направления деятельности Общества.....	5
IV.	Отчет совета директоров Общества о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности.....	9
V.	Перспективы развития Общества.....	37
VI.	Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям Общества.....	48
VII.	Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества.....	48
VIII.	Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления общества, принявшего решение о ее одобрении.....	50
IX.	Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления общества, принявшего решение о ее одобрении.....	51
X.	Состав совета директоров Общества.....	51
XI.	Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа.....	52
XII.	Критерии определения и размер вознаграждения (компенсации расходов) лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа Общества, каждого члена совета директоров Общества или общий размер вознаграждения (компенсации расходов) всех этих лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года.....	53

I. Общие сведения об Обществе

Полное фирменное наименование Общества: Акционерное общество «Корпорация развития Владимирской области».

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: АО «Корпорация развития Владимирской области».

Полное фирменное наименование Общества на английском языке: Joint-Stok Company "Development Corporation of the Vladimir region".

Место нахождения Общества: Владимирская область, город Владимир, Октябрьский проспект, дом 21.

Почтовый адрес: 600960, Владимирская область, город Владимир, Октябрьский проспект, дом 21.

Сведения о регистрации: зарегистрировано в Инспекции Федеральной налоговой службы по Октябрьскому району г. Владимира 22 января 2014 года, запись в Едином государственном реестре юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1143328000232.

ИНН 3328494130, КПП 332801001.

Уставный капитал Общества составляет 104 550 000 (сто четыре миллиона пятьсот пятьдесят тысяч) рублей, состоящий из 1 045 500 (один миллион сорок пять тысяч пятьсот) штук обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая.

Раскрытие информации о деятельности Общества осуществляется в сети интернет на сайте информационного агентства «АЗИПИ – Информ», уполномоченного ФСФР России по раскрытию информации на рынке ценных бумаг: <http://e-disclosure.azipi.ru/>.

Согласно Устава органами управления Общества являются:

1. Общее собрание акционеров Общества.
2. Совет директоров Общества.
3. Генеральный директор – единоличный исполнительный орган Общества.

Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является Ревизионная комиссия Общества.

Совет директоров Общества и Ревизионная комиссия Общества избираются Общим собранием акционеров Общества в порядке, предусмотренном Уставом Общества.

Аудитором Общества на 2016 год утверждено Общество с ограниченной ответственностью «Агентство по работе с промышленными предприятиями».

II. Положение Общества в отрасли

Одно из ключевых направлений экономической политики Владимирской области - создание максимально комфортных условий для инвестиционной деятельности и развитие деловой активности, позволяющее организовать эффективное сотрудничество для реализации инвестиционных проектов.

Для решения поставленных задач на основании постановления Губернатора Владимирской области от 27.12.2013 № 1500, решением коллегии департамента имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области от 30.12.2013, распоряжением директора департамента имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области от 31.12.2013 № 1810 создано акционерное общество «Корпорация развития Владимирской области».

Целью Корпорации является развитие инфраструктуры промышленных парков и технопарков на территории Владимирской области, организация реализации и финансирования инвестиционных проектов, достойное представление Владимирской области на инвестиционных площадках, в том числе иностранных.

Всероссийский центр изучения общественного мнения (ВЦИОМ) совместно с Агентством стратегических инициатив (АСИ), Российским союзом промышленников и предпринимателей (РСПП), Торгово-промышленной палатой (ТПП) РФ, «Опорой России» и «Деловой Россией» представил Национальный рейтинг состояния инвестиционного климата в субъектах РФ. В 2015 и 2016 г. г. оценивались условия для бизнеса в большей части субъектах нашей страны. В интегральный рейтинг вошло 76 регионов. К исследованию было привлечено 230 тыс. предпринимателей. Статистическая погрешность не превышает 3,5%. На основе результатов исследования, а также с использованием статистических данных, разработано 45 показателей, сгруппированных в 18 факторов, на основе которых выделено 4 направления и подсчитан общий интегральный индекс. Владимирская область вошла в число регионов с комфортными условиями для бизнеса, представляющую вторую группу из пяти сформированных по результатам рейтингования. Для сравнения, по результатам составления рейтинга за 2014 год, Владимирская область была представлена в третьей группе, что демонстрирует положительную динамику региона в развитии инвестиционной привлекательности.

Индекс инвестиционной привлекательности отражает совокупность характеристик региона, на которые обращает внимание инвестор, принимая то или иное решение. Немаловажными из таких характеристик является темп инвестиций в основной капитал, конкурентоспособность, инвестиционный потенциал и риски.

Потенциал показывает, какую долю регион занимает на общероссийском рынке, риск – какими могут оказаться для инвестора масштабы тех или иных проблем в регионе. Однако показатель инвестиционной привлекательности играет не решающую роль в объемах инвестиций в тот или иной регион. Важным моментом является комплекс действий по успешной разработке и реализации региональных маркетинговых стратегий.

На стоимость площадок индустриальных парков влияют несколько составляющих. Прежде всего, это стоимость непосредственно земельного участка с учетом его местоположения. Территория рядом с федеральной трассой, железной дорогой и т.п. может отличаться по цене от участка, расположенного вдалеке от важных транспортных артерий, в несколько раз. Кроме того, важен статус участка. Многие территории под промышленное строительство, предлагаемые на рынке и многие проекты индустриальных парков – это земли сельскохозяйственного назначения с теоретической возможностью их перевода в промышленные территории. Безусловно, земля в таких проектах должна отличаться по цене от уже переведенных участков. Также, на стоимость площадок существенно влияет наличие коммуникаций. В ряде индустриальных парков в стоимость входят только земля и дороги, а сети нужно оплачивать отдельно. В других в стоимость 1 м² входят земля, дороги и коммуникации, подведенные к границе участка (отдельно оплачиваются только лимиты на подключение к монополистам).

Основными конкурентами Владимирской области по ЦФО в объемах привлекаемых инвестиций и реализации инвестиционных проектов являются области: Московская, Калужская, Липецкая, Воронежская, Тульская, Орловская, Тамбовская, Ярославская. Для определения конкурентоспособности региона стоит учитывать такие особенности, как близость к рынку сбыта, развитая логистика, условия предоставления площадок, в том числе стоимость земли и технологических подключений, наличие в регионе компаний-партнеров. В большинстве регионов ЦФО действуют региональные программы поддержки инвесторов в виде льгот и снижения налоговых ставок, оптимальным сроком предоставления которых является срок окупаемости проекта.

III. Приоритетные направления деятельности Общества

Целями и задачами деятельности Корпорации является:

- Развитие инфраструктуры промышленных парков и технопарков на территории Владимирской области;

- Организация реализации и финансирования инвестиционных, в т. ч. инфраструктурных проектов, направленных на повышение уровня социально-экономического развития Владимирской области, осуществление которых предусматривает

применение инструментов и механизмов государственно-частного партнерства;

- Содействие органам государственной власти Владимирской области в реализации стратегии социально-экономического развития региона и инвестиционной стратегии;
- Содействие в реализации проектов государственно-частного партнерства;
- Взаимодействие с Минэкономразвития России, другими федеральными органами государственной власти, с органами государственной власти Владимирской области, торговыми представительствами Российской Федерации в иностранных государствах, организациями деловых кругов по вопросам развития производственной инфраструктуры Владимирской области, поддержки экспортно-ориентированных предприятий;
- Изучение, оценка и отбор инвестиционных проектов, предлагаемых для реализации во Владимирской области, в том числе иностранным инвесторам;
- Проведение мероприятий по повышению инвестиционной привлекательности региона;
- Выступать единым оператором по созданию и развитию доступной инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов инвесторов (промышленных парков и технопарков) на территории области, действующих в рамках рыночных механизмов;
- Привлекать и организовывать привлечение инвесторов, в том числе иностранных, для участия в реализации инновационных проектов;
- Обеспечивать взаимодействие с инвестиционными и венчурными фондами, банками, иностранными государственными инвестиционными агентствами, специализированными финансовыми организациями, российскими и международными институтами развития с целью использования их потенциала и возможностей по финансированию и поддержке инвестиций на территории региона;
- Содействовать организации и реализации инвестиционных проектов, направленных на повышение уровня социально-экономического развития Владимирской области, осуществление которых предусматривает применение инструментов и механизмов государственно-частного партнерства;
- Подбирать площадки под размещение инвестиционных проектов;
- Формировать благоприятный инвестиционный климат во Владимирской области;
- Обеспечивать информационную поддержку органов государственной власти и местного самоуправления области по вопросам размещения производств на территориях промышленных парков.

Для достижения указанных целей и задач, Общество осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации порядке следующие виды деятельности:

Основной вид деятельности Общества:

- Деятельность по управлению финансово-промышленными группами.

Дополнительные виды деятельности Общества:

- Лесоводство и прочая лесохозяйственная деятельность;
- Лесозаготовки;
- Разработка гравийных и песчаных карьеров, добыча глины и каолина;
- Сбор и обработка сточных вод;
- Сбор отходов;
- Обработка и утилизация отходов;
- Строительство жилья и нежилых зданий;
- Строительство автомобильных дорог и автомагистралей;
- Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения,

газоснабжения;

- Строительство местных линий электропередачи и связи;
- Строительство прочих инженерных сооружений не включенных в другие

группировки;

- Разборка и снос зданий;
- Производство земляных работ;
- Производство электромонтажных работ;
- Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем

кондиционирования воздуха;

- Производство прочих строительно-монтажных работ;
- Производство штукатурных работ;
- Работы столярные и плотничные;
- Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен;
- Производство малярных и стекольных работ;
- Производство стекольных работ;
- Производство прочих отделочных и завершающих работ;
- Производство кровельных работ;
- Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие

группировки;

- Работы гидроизоляционные;
- Работы бетонные и железобетонные;
- Работы по монтажу стальных строительных конструкций;

- Работы по сборке и монтажу сборных конструкций;
- Работы строительные специализированные, не включенные в другие группировки;
- Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками;
- Деятельность в области связи на базе проводных технологий;
- Деятельность информационных агентств;
- Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу);
- Предоставление займов и прочих видов кредита;
- Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки;
- Покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
- Подготовка к продаже собственного жилого недвижимого имущества;
- Покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений;
- Покупка и продажа земельных участков;
- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;
- Аренда и управление собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом;
- Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе;
- Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;
- Деятельность в области права;
- Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по проведению финансового аудита, по налоговому консультированию;
- Деятельность по управлению холдинг-компаниями;
- Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;
- Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях;
- Деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, мониторинга состояния окружающей среды, ее загрязнения;
- Деятельность в области технического регулирования, стандартизации, метрологии, аккредитации, каталогизации продукции;
- Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие;
- Научные исследования и разработки в области общественных и гуманитарных наук;
- Деятельность рекламных агентств;
- Исследование конъюнктуры рынка и изучение общественного мнения;
- Деятельность в области перевозочных средств;

- Аренда и лизинг прочего автомобильного транспорта и оборудования;
- Деятельность агентств по подбору персонала;
- Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки;
- Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки.

Возможные ожидания АО «Корпорация развития Владимирской области» от собственной деятельности:

- ◀ Реализация инфраструктурных проектов в регионе;
- ◀ Реализация и финансирование инвестиционных проектов;
- ◀ Стимулирование развития механизмов ГЧП;
- ◀ Привлечение частного капитала в инфраструктурные и социальные проекты;
- ◀ Содействие решению региональных социально-экономических задач, в том числе создание новых рабочих мест;
- ◀ Создание новых производств, связанных с привлечением инвесторов с передовыми научно-техническими технологиями;
- ◀ Достижение устойчивого объема реализации продукта за счет повышения качества и расширения рынков сбыта в результате совершенствования деятельности в области маркетинга;
- ◀ Создание инфраструктуры для использования ее в собственных проектах.

Финансирование деятельности Корпорации производится за счет собственных средств и привлеченных инвестиций.

IV. Отчет совета директоров Общества о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности

За 2016 год Общество в соответствии с поставленными целями и задачами осуществляло следующую деятельность:

I. Разработка и реализация стратегии развития промышленных парков региона

1) «Промышленный парк «Парацельс»:

- совместно с представителями «Владимирэнерго», ОАО «Ферреро Россия», ООО «Волгобас», ГБУ ВО «Облстройзаказчик» были согласованы объемы и точки подключения ПС «Ворша» 2х63 МВА. В результате были получены технические условия на технологическое присоединение к сетям электроснабжения ОАО «Ферреро Россия» - 11 МВА и ООО «Волгобас» - 15 МВА.

- получено заключение инспекцией государственного строительного надзора о соответствии построенных объектов проектной документации и технических регламентов, также получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 30 марта 2015 г.
 - произведен осмотр автомобильной дороги из щебня крупной фракции без устройства 3-х слоев асфальтобетона.
 - произведен осмотр площадки водопроводных сооружений, на данный момент количество обустроенных артезианских скважины составляет 2 шт., из запланированных 6 шт.
 - проработаны вопросы, связанные с реализацией проекта по строительству на территории Владимирской области завода по производству древесных плит, смол и напольных ламинированных покрытий между компанией YILDIZLAR HOLDING A.S. и администрацией Владимирской области.
 - 12 февраля 2016 года организовано совещание под председательством Губернатора области с участием представителей компании-инвестора, департамента инвестиций и внешнеэкономической деятельности и Корпорации;
 - 05.04.2016 г. произведено обследование и визуальный осмотр возведенных объектов инфраструктуры на территории индустриального парка и подготовлен фотоотчет.
 - Проведена ревизия и подготовлен перечень введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры индустриального парка «Парацельс».
 - 16.08.16 проведено совещание по обеспечению развития инвестиционной площадки «Научно-промышленный комплекс по производству автобусов во Владимирской области» компании ООО «Бакулин Моторс Групп» в индустриальном парке «Парацельс», где определена необходимая транспортная инфраструктура и объем водоснабжения для функционирования производства.
 - 18.08.16 проведено совещание представителей Корпорации, ГУП "Владимиргражданпроект", ООО «Бакулин Моторс Групп», ГБУ «Облстройзаказчик» с целью определения конкретных объемов работ с учетом ранее разработанной проектно-сметной документации и фактически выполненных работ в индустриальном парке «Парацельс» на 1 этапе. На совещании определены точки подключения водоснабжения исходя из фактической ситуации на инвестиционной площадке.
 - На основании полученных предварительных технических решений от ГУП "Владимиргражданпроект", расценок департамента транспорта и дорожного хозяйства администрации Владимирской области и рыночной стоимости аналогичных объектов, составлена схема необходимой инфраструктуры.
 - Произведен укрупненный расчет объемов и видов работ для формирования потребностей
- инвестиционной площадки ООО «Бакулин

Моторс Групп».

2) **Индустриальный парк «Камешково»:**

- Проводится работа по созданию и развитию индустриального парка «Камешково». Все мероприятия выполняются согласно графика «дорожной карты».
- осуществляется поддержка следующих инвесторов:
 - проект тепличного комплекса для выращивания овощей и цветов, основанным на технологии «закрытого» грунта ООО «Глассволл Менеджмент»;
 - комплекс по производству козьего молока с молокозаводом АО «Региональная Инжиниринговая Компания»;
 - технологичный комплекс по переработке стеклобоя ООО «Системы Рециклинга Стекла - Альянс»;
 - проект экспопогрузчика ОАО «КЭМЗ»;
 - проект гидропневморессора ОАО «КаМЗ»;
 - проект гироскопы ОАО «КаМЗ»;
 - проект изготовления электроприводов для трубопроводов ОАО «КаМЗ»;
 - проект изготовления рукавов высокого давления ОАО «КаМЗ»;
 - проект ООО «Ютекс РУ».
- проведены встречи, рабочие совещания, консультации о реализации инвестиционного проекта по созданию и развитию индустриального парка, координация всех участников инвестиционного процесса.
- оказано содействие ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк «Камешково» в подготовке документов для признания масштабным инвестиционного проекта по созданию индустриального парка в целях последующего выделения земельного участка для реализации проекта без проведения торгов.
- осуществляется постоянный мониторинг хода реализации мероприятий «дорожной карты» (план-графика) деятельности рабочей группы по реализации мероприятий по развитию моногорода Камешково.
- подготовлена сводная таблица, включающая информации по параметрам планируемых к реализации проектов в моногороде Камешково и ИП «Камешково», новые данные ежеквартально размещаются на официальном информационном портале.
- совместно с отделом имущественных и земельных отношений Камешково подготовлена информация о потенциальных инвестиционных площадках, входящих в черту города Камешково (моногорода).
- с целью определения возможных вариантов энергоснабжения потенциальных резидентов

произведены запросы и проведены встречи с ПАО «ФСК ЕЭС» и «Владимирской дистанции электроснабжения» по наличию свободной мощности на ПС «Тяговая Новки», произведен анализ существующих подстанций для определения максимальных и свободных мощностей для подключения абонентов. Составлена карта подстанций с указанием свободной электрической мощности.

- для подготовки расчетов финансово-экономических показателей и бизнес-планов потенциальных инвесторов в МО город Камешково произведены запросы информации об актуальной стоимости тарифов на водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, газоснабжение в снабжающих организациях.

- 04.04.2016 г. направлена информация по ИП «Камешково» в Министерство промышленности и торговли РФ по предоставлению актуальной формы анкеты и методическим указаниям.

- оказано содействие представителям ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк «Камешково» в подготовке документов для оформления правоотношений с инвесторами – резидентами индустриального парка (соглашения и договоры субаренды).

- 10 июня 2016 года между ООО УК «Камешково» и АО «Гласс энд Технолоджи Групп» заключено соглашение о реализации инвестиционного проекта. 14 июня 2016 года между теми же сторонами заключен долгосрочный договор субаренды.

- 06.07.16 подготовлена информация и визуальные материалы по индустриальному парку «Камешково», а именно: инфраструктура (газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, внутриплощадочные автодороги, электроснабжение, связь и интернет), тарифы, инвестиционные проекты, этапы финансирования инфраструктуры.

- Для обеспечения необходимого объема газоснабжения резидентов индустриального парка «Камешково», инициированы мероприятия необходимые для корректировки «Программы газификации Владимирской области на 2016 год», финансовое обеспечение которой будет осуществляться за счет специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа по газораспределительным сетям.

- Подготовлено и направлено в ДЖКХ АВО письмо о необходимости на этапе проектирования и последующего выполнения строительно-монтажных работ по объекту «Технологическая закольцовка газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа ГРС Второво – д. Мишнево с газопроводом высокого давления $P \leq 0,6$ МПа к д. Остров Камешковского района Владимирской области».

- Выполнены мероприятия по получению технических условий для ООО «Управляющая компания Камешково» по обеспечению электроснабжением потребителей - резидентов

обеспечения технической возможности присоединения к ПС «Берково».

- Заключен договор между ООО «Управляющая компания Камешково» и филиалом «Владимирэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» на присоединение к электрическим сетям.
- Принято участие в реализации инвестиционного проекта по строительству завода АО «Гласс Энд Технолоджи Групп» по переработке битого стекла.
- Подписано Соглашение о сотрудничестве с АО «Гласс Энд Технолоджи Групп».
- Подписан договор субаренды земельного участка в индустриальном парке «Камешково» с ООО «Управляющая компания «Камешково».
- Разработаны и согласованы между ООО «Управляющая компания «Камешково» и администрацией Камешковского района дорожные карты по реализации проекта.
- Проработаны варианты размещения животноводческих и птицеводческих инвестиционных проектов в моногороде Камешково.
- Проведены переговоры и сделаны запросы в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Владимирской области и Департамента ветеринарии администрации Владимирской области с целью соблюдения ветеринарных и санитарных норм и правил использования земельных участков для размещения инвестиционных проектов:
 1. ООО «Владимирский стандарт» - инициатор проекта по строительству птицеводческого комплекса по выращиванию индейки;
 2. АО «Русское Инновационное Козоводство» - инициатор проекта по строительству козьей молочно-товарной фермы на 2500 голов дойного стада с молокозаводом мощностью до 20 тонн/сутки.
- 06.07.16 Разработана и проведена презентация для представления потенциала Индустриального парка Камешково на Санкт-Петербургском экономическом форуме 14.07.16.
- проведена работа с «Ассоциация индустриальных парков» по процессу разработки бизнес-плана ИП «Камешково», для обеспечения высоких стандартов индустриальных парков на основе лучших российских и мировых практик.
- проводится сопровождение проекта развития моногорода Камешково при реализации соглашения между некоммерческой организацией «Фонд развития моногородов» и администрацией Владимирской области о софинансировании расходов Владимирской области в целях реализации мероприятий по строительству и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, необходимых для реализации новых инвестиционных проектов в

3) Инвестиционный проект «EAE Electric» - «Промышленный парк «Александрова слобода»:

- на систематической основе осуществляется подготовка заключений по льготам и преференциям, предоставляемым инвесторам – резидентам индустриальных парков на территории Российской Федерации в целом и Владимирской области в частности.
- оказывается содействие в урегулировании проблемных вопросов, касающихся создания объектов инженерной инфраструктуры индустриального парка.

II. Реализация проектов ГЧП в рамках развития социальной инфраструктуры Владимирской области:

- В соответствии с требованиями Федерального закона от 13 июля 2015 года №224-ФЗ «О государственном-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», заключен договор с ООО «ГЧП-Институт» на разработку нормативно-правовых актов, регламентирующих сферу государственно-частного партнерства.
- Проводились встречи с представителями Центра развития ГЧП по вопросу доработки регионального законодательства в сфере государственно-частного партнерства в соответствии с Федеральным законом.
- В рамках действия договора, заключенного Корпорацией с ООО «ГЧП-Институт», разработаны проекты подзаконных правовых актов, регламентирующих сферу государственно-частного партнерства, муниципально - частного партнерства во Владимирской области;
- Проводились встречи с представителями Центра развития ГЧП с исполнительным директором и руководителем исследовательских проектов, по вопросу доработки регионального законодательства в сфере государственно-частного партнерства в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 224-ФЗ (ред. от 29.12.2015) «О государственном-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Учитывая несовершенство действующей региональной нормативно-правовой базы, обуславливающее отсутствие возможностей по реализации ГЧП проектов, во исполнение федерального закона 13.07.2015 №224-ФЗ «О государственном-частном партнерстве ...», ввиду отсутствия альтернативных способов решения вопроса о совершенствовании нормативно-правовой базы региона для достижения поставленных перед Корпорацией целей и задач, был инициирован процесс разработки и согласования необходимых нормативно-

- В результате комплекса проведенных мероприятий совместно с департаментом инвестиций и внешнеэкономической деятельности администрации области утвержден перечень отдельных прав и обязанностей публичного партнера, которые могут осуществляться Корпорацией.

- Разработаны следующие проекты постановлений администрации области:

- «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти и структурных подразделений администрации Владимирской области при подготовке и реализации проекта государственно-частного партнерства, публичным партнером в котором является Владимирская область»;

- «О внесении изменений в постановление Губернатора области от 28.07.2010 № 865 «О регламенте работы администрации Владимирской области».

Вышеуказанные проекты постановлений администрации области проходят процедуру согласования в органах исполнительной власти области и структурных подразделениях администрации.

- произведен мониторинг электротехнического хозяйства моногорода Гороховец. Электрические сети МО Гороховец характеризуются большой протяженностью (159,4 км), высокими технологическими потерями и значительно изношены (70% сетей нуждаются в замене). Собственником объектов электротехнического хозяйства является частная компания ООО «Энергострой» (подстанции) и МО город Гороховец (сети ВЛ-0,4 кВ.), обслуживание по договору аренды производится компанией ООО «Горэнерго». Объекты электросетевого хозяйства ООО «Горэнерго» не отвечают критериям утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.02.2015 №184 и данная организация не может быть отнесена к территориальной электросетевой организации.

- инициирован процесс по рассмотрению возможности реконструкции электротехнического хозяйства МО Гороховец с учетом механизмов государственно-частного партнерства с частной компанией АО «Газпром электрогаз».

III. Деятельность единым оператором по созданию и развитию доступной инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов инвесторов на территории области

- Проведена рабочая встреча с представителями компании «Zooppas Industries» на которой презентованы инвестиционные площадки.

- 25 января 2016 года состоялось совещание по вопросу строительства сырзавода в агропромпарке Ставровский.

- 4 февраля 2016 года состоялась рабочая встреча с председателем ВРО «Деловая Россия» и с

строительстве очистных сооружений.

- 5 февраля 2016 года состоялось рабочее совещание по вопросу разработки механизма передачи управляющей компании земельного участка для создания и развития индустриального парка «Камешково» на максимально выгодных для потенциальных инвесторов условиях.

- 5 февраля 2016 года состоялась встреча с представителями филиала «Владимирский» ПАО «Т Плюс» по обсуждению возможности выделения одного или двух земельных участков площадью до 20 Га с целью создания и развития промышленной зоны индустриального парка либо технопарка с привлечением инвесторов на данную территорию.

- 10 февраля 2016 года проведен осмотр имущественного комплекса бывшей Владимирской ТЭЦ, расположенного по адресу Б. Нижегородская, д.91, с целью его дальнейшей презентации инвесторам.

- 25 февраля 2016 года принято участие в деловой встрече по перспективам развития единой национальной электрической сети на территории Владимирской области.

- 9 февраля 2016 года проведена встреча с представителями Российского Фонда Прямых Инвестиций (РФПИ). По итогам встречи выражена заинтересованность в софинансировании следующих проектов:

- Владимирский Хлебокомбинат (производство сэндвичей);
- Генериум;
- Боско (фабрика по пошиву спортивной одежды);
- «Сухой порт».

- 28 марта 2016 года принято участие в заседании рабочей группы по реализации мероприятий по повышению инвестиционной привлекательности территорий монопрофильных муниципальных образований.

- На систематической основе осуществляется подготовка заключений по льготам и преференциям, предоставляемым инвесторам – резидентам индустриальных парков на территории Российской Федерации и Владимирской области. Оказано содействие в урегулировании проблемных вопросов, касающихся создания объектов инженерной инфраструктуры индустриальных парков;

- Проработаны вопросы, связанные с реализацией проекта по строительству на территории Владимирской области завода по производству древесных плит, смол и напольных ламинированных покрытий между компанией YILDIZLAR HOLDING A.S. и администрацией Владимирской области;

- 04.04.2016 принято участие в заседании рабочей группы по реализации мероприятий по

муниципальных образований, на котором был рассмотрен вопрос реализации мероприятий по строительству и реконструкции объектов инфраструктуры, необходимых для осуществления инвестиционных проектов в муниципальном образовании г. Камешково.

- 07.04.2016 принято участие в совещании под председательством Первого заместителя Губернатора области по развитию инфраструктуры, ЖКХ и энергетики на тему «Строительство очистных сооружений в п. Ставрово и перспективы реализации ИП «Ставрово».

- 11.04.2016 принято участие в заседании рабочей группы под председательством первого заместителя Губернатора области по промышленности и экономической политике по реализации мероприятий по повышению инвестиционной привлекательности территорий монопрофильных муниципальных образований. Корпорацией предоставлен отчет о реализации мероприятий дорожной карты (план-график) деятельности рабочей группы по реализации мероприятий по развитию моногорода Камешково.

- Корпорацией проведено совместное совещание с представителями администрации Собинского района и главой МО Ставрово о перспективах развития проекта создания индустриального рыбоводного комплекса производительностью 2500 тонн в год (ООО "ИнАгроБио") на территории агропромпарка Ставрово.

- 13.04.2016 на территории ГБУ «Облстройзаказчик» Корпорацией принято участие в совещании с представителями «Владимиргражданпроект», ГБУ «Облстройзаказчик», МРСК, ВКС и ген.подрядчиком, на котором обсуждался вопрос электрификации индустриального парка Камешково и вопрос подачи электричества на стройплощадки для первых двух инвесторов ГК Боско и АО «Гласс энд Технолоджи Групп».

- 27 апреля 2016 года принято участие в круглом столе "Программы кредитования индустриальных парков и субсидирования процентных ставок по кредитам для индустриальных парков, входящих в единый реестр Минпромторга РФ", г. Москва.

- 29 апреля 2016 года принято участие в заседании рабочей группы по модернизации моногородов при Правительственной комиссии по экономическому развитию и интеграции в формате видеоконференции.

- Ведется работа с потенциальными инвесторами по реализации мероприятий в рамках заключенного между Администрацией Владимирской области и НО «Фонд развития моногородов» соглашения от 17 ноября 2015 года №06-22-06 о софинансировании расходов Владимирской области в целях реализации мероприятий по строительству и реконструкции объектов инфраструктуры, необходимых для реализации новых инвестиционных проектов в МО г. Камешково.

- Принято участие во встрече с генеральным директором ООО «Неро-Фа» по вопросу реализации проекта строительства гидропарка (Комитет по туризму);
- Принято участие и обеспечена явка потенциальных инвесторов (ООО «НПО «Вояж», ОАО «КаМЗ», ООО «Ютекс Ру», АО «Гласс энд Текнолоджи Групп» и АО «РУСССКОЕ ИННОВАЦИОННОЕ КОЗОВОДСТВО») на совещание по реализации пилотного проекта апробации линейных менеджеров по развитию моногорода Камешково.
- 01.06.2016 принято участие в заседании рабочей группы по модернизации моногородов при Правительственной комиссии по экономическому развитию и интеграции в формате видеоконференции.
- 01.06.2016 принято участие в совещании по вопросу устранения спорных моментов по соглашению между департаментом инвестиций и внешнеэкономической деятельности администрации области и ООО УК "Индустриальный парк Камешково" об обеспечении реализации масштабного инвестиционного проекта "Создание индустриального парка Камешково».
- 09.06.2016 принято участие в заседании Проектного комитета по подготовке программы комплексного развития монопрофильной территории г. Камешково с НО "Фонд развития моногородов".
- 23.06.2016 состоялась встреча с представителем компании НПП «ИТЭЛМА» (объединяет ряд предприятий, специализирующихся на производстве широкой номенклатуры автомобильных компонентов). Проведен визуальный осмотр площадки и фотофиксация.
- 30.06.2016 организовано совещание с участием представителя компании-инвестора и Корпорации. Разработана «дорожная карта» по реализации намеченных мероприятий.
- 30.06.2016 состоялась рабочая встреча с представителями АО «Корпорация развития Томской области» и ООО «КЕРАМИК ЭМЕРДЖЕНТ ГРУПП», г. Москва. Состоялась встреча с Руководителем Представительства в г. Москва АО «Корпорация развития Томской области» и Генеральным директором ООО «КЕРАМИК ЭМЕРДЖЕНТ ГРУПП». АО «Корпорация развития Владимирской области» был представлен в качестве потенциальной площадки размещения производства индустриальный парк «Камешково». По итогам встречи запланировано проработать при условии реализации проекта на территории индустриального парка «Камешково» вопрос финансирования данного проекта с стороны НО «Фонд развития моногородов».
- 21.07.2016 проведено совещание. с потенциальным резидентом индустриального парка «Камешково» - ООО «ТехМет», где была предоставлена информация по индустриальному парку, налоговым преференциям, схеме и условиях приобретения земельного участка, занимающегося

металлообработкой и производством изделий из металла, от проектирования до серийного производства.

- Подготовлена и направлена информация о промышленном потенциале Владимирской области, действующих предприятиях, квалификации потенциальных специалистов, мерах поддержки по возможным вариантам размещения производства компании Техноклима (Technoklima, s.r.o.) - представитель итальянских компаний, действующих в области охлаждения и кондиционирования воздуха.
- 26.07.2016 в соответствии с запросом от ООО «Ржевский и компания» по возможным вариантам размещения фабрики по производству мебели подготовлена и направлена консолидированная информация об индустриальном парке «Камешково», включающая описание инфраструктуры индустриального парка, выгоды и преференции в случае размещения производства, федеральными мерами поддержки согласно Единому перечню мер поддержки монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации.
- 9.07.2016 в соответствии с запросом Группы компаний «Эспро» на основании предоставленных параметров требуемой инвестиционной площадки для размещения специализированного логистического центра, подготовлена и предоставлена информация по площадкам типа Greenfield, а именно: индустриальный парк «Парацельс» и инвестиционная площадка «Сухой порт».
- 18.08.2016 в соответствии с запросом и требуемым параметрам площадки для ООО "ТРУБПРОМ" подготовлена и направлена информация о свободных площадках типа Brownfield - ПАО «Ставропольский завод автотракторного оборудования» и Индустриальный парк «ОКА», пригодных для размещения производственных мощностей по производству стальных труб большого диаметра (от 9000 кв.м.).
- 14.09.2016 проведено совещание и произведен визуальный осмотр площадки индустриального парка «Камешково» для реализации проекта «ГК ФомЛайн» по строительству завода по производству поролон.
- В соответствии с письмом ООО «ВЕЛЕС» о плане реализации проекта по строительству завода легких металлоконструкций в моногороде Камешково проведена встреча с инициатором проекта, произведен технико-экономический расчет параметров проекта.
- 14.10.2016 в соответствии с запросом и требуемым параметрам площадки для компании Eastconsult подготовлена и направлена информация о свободных площадках типа Greenfield в Владимирской области пригодных для организации предприятия по

производству отопительных батарей. В соответствии с предложенными площадками, инициатор проекта выбрал площадку в Петушинском районе. В соответствии с параметрами планируемого производства, осуществлены запросы по газоснабжению в АО «Газпром газораспределение Владимир», по электроснабжению во «Владимирэнерго» - филиал АО «МРСК». Проведены совещания с представителями администрации Петушинского района на предмет возможности увеличения площади инвестиционной площадки за счет примыкающих земельных участков.

- 14.11.2016 в департаменте жилищно-коммунального хозяйства администрации области состоялось совещание, где были рассмотрены проблемные вопросы, связанные с газификацией и электроснабжением Индустриального парка г. Камешково и приняты решения.

- 24.11.2016 в соответствии с направленной заявкой по параметрам инвестиционного проекта компании Авеню Энерджи ГмбХ (Avenue Energy GmbH) для строительства автоматизированного мусоросортировочного комплекса в г. Владимире от департамента природопользования и охраны окружающей среды администрации области подготовлена информация о земельных участках для реализации данного проекта.

- 28.11.2016 проведены переговоры с целью обеспечения газоснабжением и электроснабжением инвестиционных площадок для реализации проекта по строительству птицеводческого комплекса по выращиванию индейки компании ООО «Власта», получены положительные решения по обеспечению требуемым объемам инфраструктуры от филиала «Владимирэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» мощностью 4,27 МВт, и от АО «Газпром газораспределение Владимир» объемом газоснабжения 2 471 м³/час.

- 29.11.2016 подготовлена и направлена презентация о вариантах размещения в индустриальном парке «Камешково» ООО МПФ «Союзпак» (производство клеевой дисперсии на водной основе) в соответствии с заявкой по параметрам инвестиционного проекта.

- Проводится мониторинг потенциальных инвестиционных проектов и осмотр площадок в моногороде Гороховец с целью сбора общей информации по планируемым к реализации проектам, а также выявление проблемных аспектов.

- Проводится мониторинг потенциальных инвестиционных проектов и осмотр площадок в моногороде Курлово.

Корпорация сопровождает ряд инвестиционных проектов:

1. Инвестиционный проект «Сухой порт Владимир».

- проведены встречи, рабочие совещания, консультации о реализации бизнес-проекта по строительству во Владимирской области логистического комплекса «Сухой порт.
- 26.10.2016 произведен визуальный осмотр выбранной инвестиционной площадки и текущее состояние объектов инфраструктуры.
- 28.10.2016 произведен запрос информации в «Владимирской дистанции пути ГЖД» о правообладателе и пользователе железнодорожной ветки, а также данные из технического паспорта о внутриплощадочной железнодорожной инфраструктуре и о резерве электрической мощности 5 МВт по 2 категории надежности.

2. Проект строительства тепличного комплекса для выращивания овощей (огурцы, помидоры) и цветов, инициатор ООО «Глассволл Менеджмент».

- проведены встречи с потенциальным инвестором.
- потенциальному инвестору предоставлена информация: об этапах и сроках готовности внешней инфраструктуры ИН «Камешково»; о тарифах на природный газ, транспортировку и снабженческо-сбытовые услуги на 2016 г.; о схеме приобретения в собственность земельного участка; об услугах управляющей компании индустриального парка; о порядке принятия решения о соответствии масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Владимирской области от 25.02.2015 N 10-ОЗ; об областном законе № 90-ОЗ от 2 сентября 2002 г. «О государственной поддержке инвестиционной деятельности, осуществляемой в формате капитальных вложений, на территории Владимирской области»; о реализации инвестиционных проектов которым способствует государственная поддержка, которая осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

3. Комплекс по производству козьего молока, инициатор АО «Региональная Инжиниринговая Компания» (АО «РИК»).

- проведены встречи с потенциальным инвестором.
- потенциальному инвестору предоставлена информация об этапах и сроках готовности внешней инфраструктуры ИН «Камешково»; о тарифах на природный газ, транспортировку и снабженческо-сбытовые услуги на 2016 г.; о схеме приобретения в собственность земельного участка; об услугах управляющей компании индустриального парка; о среднем тарифе на электрическую энергию по договорам на электроснабжение; о порядке принятия решения о соответствии масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Владимирской области от 25.02.2015 N 10-ОЗ; об областном законе № 90-ОЗ от 2 сентября 2002 г. «О государственной поддержке инвестиционной деятельности, осуществляемой в формате капитальных вложений, на территории Владимирской области»;

о реализации инвестиционных проектов которым способствует государственная поддержка, которая осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

- проведены необходимые консультации в департаменте ветеринарии администрации Владимирской области по вопросу регламента необходимых мероприятий и перечня сопутствующих документов по ввозу животных из Новой Зеландии.

4. Проект по строительству современного технологичного комплекса по переработке стеклобоя, инициатор ООО «СРС-Альянс».

- проведены встречи с потенциальным инвестором.

- потенциальному инвестору была предоставлена информация о инфраструктуре ИП «Камешково», тарифах, действующем законодательстве по реализации проекта.

- определен и зарезервирован земельный участок в ИП «Камешково» ориентировочной площадью 3,12 га.

5. Цех по производству консервов, инициатор ООО "Меленковский консервный завод".

- Корпорация вышла с инициативой к ООО "Меленковский консервный завод" с целью проработки возможного варианта размещения планируемого цеха. Корпорацией было направлено информационное письмо инициатору проекта с подробным описанием строящейся инфраструктуры, выгодах и преференциях в случае размещения предприятия в ИП «Камешково».

6. Завод по производству дистиллированного глицерина, инициатор ГК «Биохиминвест».

- Корпорация совместно с потенциальным инвестором UkrChemResource LLC прорабатывает возможные варианты размещения завода по производству дистиллированного глицерина на территории Владимирской области. Плановая мощность предприятия составляет 30 тыс. тонн в год дистиллированного глицерина, объем инвестиций более 500 млн руб., количество создаваемых рабочих мест при выходе на проектную мощность - около 60.

- В соответствии с техническим заданием инвестора были направлены запросы о возможности размещения производства в индустриальном парке «ВХЗ» и на других площадках типа Brownfield с сформированной инфраструктурой.

- Инвестору предоставлена информация о строительстве инфраструктуры индустриального парка «Камешково» и о промышленных площадках моногорода Камешково в рамках соглашения с НО «Фондом развития моногородов» и Администрацией Владимирской области.

- Проработан вариант проектирования и строительства завода параллельно со строительством инфраструктуры индустриального парка «Камешково» и промышленных площадок моногорода.

7. Завод по производству алюминиевых испарителей для бытовой техники ООО «НБР Рус».

- Произведен осмотр готовых промышленных площадок под планируемое производство.

IV. Формирование благоприятного инвестиционного климата во Владимирской области и проведение мероприятий по повышению инвестиционной привлекательности области

- разработан проект соглашения о сотрудничестве с некоммерческой организацией «Фонд развития моногородов».
- в соответствии с поручением Губернатора совместно с главой администрации г. Лакинск проведены переговоры с представителями компании ЗАО «Де Хёс» по вопросу реализации инвестиционного проекта (комбикорма) на территории г. Лакинска.
- 26 января 2016 года состоялось рабочая встреча с делегацией Азербайджанской Республики.
- 27 января 2016 года состоялась рабочая встреча с представителями Посольства Португальской Республики в РФ, а также с представителями Финско-Российской торговой палаты. Была получена информация для планирования дальнейшей активности по привлечению в регион компаний с участием иностранного капитала.
- 17 февраля 2016 года на территории АО «КЭМЗ» при участии УК «ИП «Камешково» и Корпорации состоялось рабочее совещание по реализации «дорожной карты» (план-графика) деятельности рабочей группы по реализации мероприятий по развитию моногорода Камешково.
- 25 февраля 2016 года состоялась встреча в Посольстве Австрии в Москве с Торговым Советником Посольства Австрии. Достигнута договоренность о взаимном обмене информацией в рамках инициатив и проектах в различных областях делового сотрудничества. Высказана заинтересованность в организации поездки делегации посольства на Владимирский экономический Форум.
- 25 февраля 2016 года состоялась встреча в Посольстве Чешской республики в Москве с секретарем по экономическим вопросам. Отдельное внимание уделили сектору сельского хозяйства. Достигнута договоренность о начале проработки возможной организации презентации региона в посольстве. Проговорили вопрос о проработке возможной организации визита посла в регион с возможной встречей с Губернатором.

- 29 февраля 2016 года принято участие в совещании с представителями АО «Федеральная Корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» и субъектами малого и среднего предпринимательства Владимирской области.
- 3 марта 2016 года проведена встреча в Консалтинговой компании Deloitte с директором по развитию бизнеса. Обсуждены возможные формы сотрудничества с консалтинговым агентством. Изучен принцип построения и организации инвестиционного трафика. Обсуждены возможные КРІ в процессе сотрудничества. Достигнута договоренность о продолжении переговорного процесса для формализации параметров возможного проекта.
- 3 марта 2016 года проведена встреча в Центре промышленности и торговли Болгарии. Обсудили детали возможного визита посла республики Болгария в регион, а также возможность подписания соглашения о сотрудничестве с Корпорацией и центром промышленности Болгарии в Москве. Обсудили возможности организации визитов заинтересованных бизнесменов из Болгарии во Владимир.
- 01.04.2016 принято участие в совещании по VI международному экономическому форуму.
- 05.04.2016 принято участие в совещании по вопросам реализации проекта создания индустриального рыбоводного комплекса производительностью 2 500 тонн в год ООО "ИнАгроБио" на территории земельного участка агропромпарка Ставрово.
- 13.04.2016 состоялась выездная встреча с представителями АО «Региональная Инжиниринговая Компания» - инициатор проекта строительства «Комплекс по производству козьего молока с молокозаводом» в ИП «Камешково», г. Камешково, администрация района.
- В соответствии с протоколом от 25.02.2016г. № 1/12-пр деловой встречи губернатора Владимирской области с председателем Правления ПАО «ФСК ЕЭС» по перспективам развития единой национальной энергетической сети на территории Владимирской области и во исполнение «Дорожной карты» по привлечению потенциальных инвесторов для загрузки свободных мощностей ПАО «ФСК ЕЭС»: определен перечень подстанций ПАО «ФСК ЕЭС» на территории Владимирской области; определено максимальное расстояние (радиус) отдаленности инвестиционных площадок, при котором экономически актуально для инвестора строительство ЛЭП и подключения к подстанциям ПАО «ФСК ЕЭС».
- 25 апреля 2016 года проведена рабочая встреча с доцентом кафедры инвестиционно-строительного бизнеса Научно-образовательного центра «Управление инвестиционно-строительной деятельностью» по вопросу реализации проекта строительства пансиона для пожилых людей. Достигнута договоренность о подборе Корпорацией земельного участка после предоставления инициаторами проекта технического задания.
- 4 мая 2016 года состоялось совещание с представителями ОАО «КЭМЗ» (ООО УК

- 5 мая 2016 года состоялись встречи с инвесторами в Гороховце.
- Во исполнение п. 3 и п. 10 Протокола заседания рабочей группы по реализации мероприятий по повышению инвестиционной привлекательности территорий монопрофильных муниципальных образований от 11 апреля 2016 года под председательством первого заместителя Губернатора области по промышленности и экономической политике состоялась поездка в г. Гороховец. Были проведены переговоры с инвесторами, реализующими инвестиционные проекты в моногороде.
- 12 мая 2016 года проведена рабочая встреча с инициаторами проекта «Сухой порт», г. Москва.
- Проведена рабочая встреча с акционерами Корпорации «Казыхмыс» и АО «Народный банк Казахстана». Обсуждался вопрос возможного финансирования инвестиционных проектов на территории ВО.
- 07.06.2016 принято участие в семинаре, проводимом Всемирным банком в партнерстве с Ассоциацией региональных инвестиционных агентств, на тему: «Всемирный банк как стратегический партнер в решении задач социально-экономического развития российских регионов: опыт и перспективные направления сотрудничества», г. Москва.
- 23.06.2016 в г. Москва состоялась встреча с директором коммерческого департамента ОАО «Скоростные магистрали». Корпорацией была предоставлена информация о карьерных месторождениях и запасах нерудных материалов, использование которых возможно при строительстве ВСМ. Обсуждался вопрос взаимовыгодного сотрудничества в реализации проекта города-спутника при станции ВСМ во Владимире.
- Проведены встречи, рабочие совещания, консультации на базе АО «Корпорация развития Владимирской области» о реализации бизнес-проекта по строительству во Владимирской области логистического комплекса «Сухой порт».
- 14-16.07.2016 Подготовлен стенд перспективных инвестиционных проектов в рамках стенда Владимирской области на XV форуме «Петербургский диалог», «Россия и Германия перед лицом глобальных вызовов». На стенде представлены проекты: Индустриальный парк Камешково, ООО «Автоконекс» совместное предприятие по производству авто компонентов, КварцВерке -совместное предприятие по производству кварцевого песка.
- 25.07.16 разработана и размещена на сайте vladinvestcorp.ru специализированная презентация для потенциальных инвесторов с подробными юридическими и экономическими данными.
- 24.08.16 Для представления потенциальным инвесторам подготовлена и размещена на сайте vladinvestcorp.ru информация об инвестиционном проекте строительства современного

гостиничного комплекса под торговой маркой HILTON. Проект реализуется компанией «ОФЛИ».

- 07.09.16 Для представления потенциальным инвесторам подготовлена и размещена на сайте vladinvestcorp.ru информация об инвестиционном проекте строительства крупного детского санаторно - рекреационного центра GALAKSY. Проект реализуется группой компаний «Консоль».

- 12.09.16 Для представления потенциальным инвесторам подготовлена и размещена на сайте vladinvestcorp.ru информация об инвестиционном проекте строительства завода по производству кирпича. Проект реализуется компанией АО «Меленковский кирпич».

- 16.09.16 Для представления потенциальным инвесторам подготовлена и размещена на сайте vladinvestcorp.ru информация об инвестиционном проекте строительства многофункционального общественного и делового здания в г. Владимир. Проект реализуется компанией ООО «Альянс Энерго».

- 17.09.16 в рамках совместной работы по привлечению инвесторов в индустриальные парки области проведена встреча с руководством промышленного парка Ставрово ПАО «Ставровский завод АТО». По итогам встречи подготовлены информационные материалы для размещения на информационных ресурсах для потенциальных инвесторов.

- 18.09.16 в рамках совместной работы по привлечению инвесторов в индустриальные парки области проведена встреча с руководством промышленного парка Струнино УК «Промышленный Парк «Струнино». По итогам встречи подготовлены информационные материалы для размещения на информационных ресурсах для потенциальных инвесторов.

- 19.09.16 в рамках совместной работы по привлечению инвесторов в индустриальные парки области проведена встреча с руководством промышленного парка «Александрова Слобода» ООО «СЕФА». По итогам встречи подготовлены информационные материалы для размещения на информационных ресурсах для потенциальных инвесторов.

- проведена рабочая встреча с директором по НИОКР ООО "Кавикорм Инжиниринг" на предмет реализации инвестиционного проекта по строительству свинокомплекса на территории Владимирской области.

- сформирована и предоставлена информация для строительно – инвестиционной компании Moraru Investment Group (UK) Великобритания по инвестиционному проекту строительства детского комплекса «Галакси».

- проведена презентация инвестиционных площадок для потенциального инвестора - промышленной группы «Приводная Техника».

V. Содействие органам государственной власти региона в реализации стратегии

- 15 января 2016 года проведена встреча по вопросу разработки концепции г. Спутник вокруг станции «Владимир» (ВСМ) "Олимпик Сити". По итогам встречи принято решение подготовить и переслать графическую часть мониторинга земельных участков в соответствии с границами, (радиусом) указанными «ОлимпикСтрой».
- с 17 по 20 января 2016 года проведена рабочая поездка в г. Кемерово с целью изучения опыта реализации проектов по моногородам.
- 28 января 2016 года проведено совещание о ходе реализации инвестиционных проектов в индустриальном парке «Камешково» при участии представителей Фонда Развития Моногородов. Обсуждались вопросы анализа текущего состояния реализации инвестиционных проектов на территории ИП «Камешково» с представителями ООО «НПО «ВОЯЖ», ОАО «Ковровский электромеханический завод», ООО «Владимирский стандарт».
- 4 февраля 2016 года принято участие в совещании Губернатора по обсуждению ООО «Волгобас».
- 11 февраля 2016 года принято участие в совещании Губернатора Владимирской области с главными распорядителями бюджетных средств администрации Владимирской области и руководителями муниципальных образований по вопросам взаимодействия региональных сельхозпроизводителей и переработчиками с государственными и муниципальными заказчиками в сфере госзакупок.
- 11 февраля 2016 года принято участие в заседании рабочей группы по реализации мероприятий по повышению инвестиционной привлекательности территорий монопрофильных муниципальных образований. Корпорацией доложено о ходе реализации дорожной карты (план-график) деятельности рабочей группы моногорода Камешково.
- 12 февраля 2016 года принято участие в заседании областного Градостроительного Совета под председательством заместителя Губернатора области.
- 15 февраля 2016 года принято участие в совещании Губернатора Владимирской области по вопросу реализации инвестиционного проекта YILDIZLAR HOLDING A.S.
- 19 февраля 2016 года принято участие в совещании по вопросу подготовки видеоконференции к Правительственной комиссии по развитию моногородов. Принято решение об оказании содействия структурными подразделениями администрации области и Корпорацией муниципальным образованиям моногородов в подготовке докладов к Правительственной комиссии по развитию моногородов.
- 29 февраля 2016 года принято участие в совещании с представителями АО "Федеральная Корпорация по развитию МСП" и субъектами МСП Владимирской области.
- 29 марта 2016 года принято участие в заседании общественного Совета по развитию малого

- 21.04.2016 г. совершена поездка в г. Гороховец с целью сбора общей информации по планируемым к реализации проектам, а также выявления проблемных аспектов (моногорода). Проведены переговоры с инициаторами проектов, произведен визуальный осмотр потенциальных инвестиционных площадок;
- 07.04.2016 г. принято участие в заседании межведомственной комиссии по признанию масштабных инвестиционных проектов соответствующим критериям, установленным Законом Владимирской области от 25.02.2015 № 10-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области», для реализации которых осуществляется предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Владимирской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов.
- 15.04.2016 г. принято участие в Выставке-презентации МО "Судогодский район" на территории Владимирского экспоцентра.
- 15.04.2016 г. принято участие в расширенном заседании координационного совета по развитию отрасли обращения с отходами в субъектах Российской Федерации, находящихся в пределах Центрального федерального округа в рамках третьей Международной конференции по обеспечению роста инвестиций в России «ИнвестРос» (г. Москва).
- Корпорацией размещена информация о ИП «Камешково» на «Географической информационной системе индустриальных парков Российской Федерации».
- В целях формирования пула инвестиционных проектов для организации презентации региона на различных площадках 21 марта 2016 года по инициативе Корпорации состоялось рабочее совещание по вопросу разработки стратегии представления интересов региона инвестиционному сообществу.
- 26 апреля 2016 г. принято участие в рабочем совещании по IV Владимирскому межрегиональному экономическому форуму под председательством первого заместителя Губернатора области по промышленности и экономической политике.
- 28 апреля 2016 года принято участие в совещании под председательством первого заместителя Губернатора области по развитию инфраструктуры, ЖКХ и энергетики по вопросам реализации требований Федерального закона от 24.06.1998 №89 ФЗ "Об отходах производства и потребления".
- Корпорацией ведется работа по расширению сети авиамаршрутов с аэродрома Семязино (г. Владимир). Проведены переговоры с представителями Уральской горно-металлургической компанией, с генеральным директором АО «Комиавиатранс» по вопросу открытия регулярного прямого авиасообщения из Владимира в Анапу, Симферополь, Сочи (летний

- 17.05.2016 г. принято участие в совещании по вопросам развития отрасли добычи полезных ископаемых во Владимирской области под председательством первого заместителя Губернатора области по развитию инфраструктуры, ЖКХ и энергетики.
- 20.05.2016 г. принято участие в мероприятиях выставки-презентации МО «город Гусь-Хрустальный» на территории Владимирского экспоцентра.
- 01.06.2016 г. принято участие в совещании по вопросу приведения областных нормативных правовых актов в соответствие с Федеральным законом от 13.07.2015 №224-ФЗ.
- 10.06.2016 г. принято участие в заседании межведомственной рабочей группы по взаимодействию с разработчиками территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Владимирской области под председательством первого заместителя Губернатора области.
- 30.06.2016 г. состоялась встреча с представителями компании RISE Capital и АО «Газпром электрогаз», г. Москва. Состоялась встреча с официальным представителем по Сибирскому Федеральному округу компании RISE Capital и заместителем генерального директора по коммерческой деятельности АО «Газпром электрогаз». Достигнута договоренность о проведении в середине июля 2016 года рабочих встреч с заинтересованными структурными подразделениями администрации (департамент здравоохранения, департамент образования, департамент культуры) на предмет выявления потребности области в реализации проектов на основе государственно-частного партнерства.
- 07.07.2016 г. принято участие в совещании по вопросу перспективного развития отрасли животноводства.
- 15.07.2016 г. принято участие в рабочем совещании по вопросу получения технических условий на подключение к системе водоснабжения индустриального парка «Парацельс».
- 10.08.2016 г. состоялась рабочая встреча по вопросам возможности реализации инвестиционного проекта строительства высококласного нефрологического центра, оказывающего услуги бесплатно для населения за счет ОМС компанией МЧУ ДПО «Нефросвет» на территории г. Ковров.
- 06.09.2016 г. в Администрации Владимирской области состоялось рабочее совещание в формате видеоконференции с НО «Фонд развития моногородов» по вопросу реализации Соглашения о софинансировании расходов Владимирской области в целях реализации мероприятий по строительству объектов инфраструктуры, необходимых для реализации новых инвестиционных проектов в г. Камешково.
- 13.09.2016 г. принято участие в селекторном совещании в режиме видеоконференции по вопросу привлечения частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства,

прошедшего под председательством заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

- 05.10.2016 г. принято участие по вопросу «Комплексное развитие моногородов».
- 10.10.2016 г. принято участие в совещании по вопросам строительства инженерной инфраструктуры г. Камешково.
- 21.10.2016 г. организована рабочая встреча с делегацией Правительства Ивановской области с целью изучения опыта в рамках внедрения лучших практик Национального рейтинга.
- 26.10.2016 г. принято участие в заседании постоянной комиссии по развитию проектного финансирования на территории области по объектам: строительство завода эксклюзивной стеклотары на территории Владимирской обл.), реализуемого ООО «Стекольный завод «ГЛАСС ДЕКОР»; строительство пивоваренного завода в дер. Чириково, реализуемого ООО «Суздальская пивоваренная компания»; развитие производства бытовой техники, реализуемого ООО «БЕКО»; производство мембран и фильтрующих модулей, реализуемого АО «РМ Нанотех»; приобретение и монтаж второй технологической линии по производству сушек фирмы «RBS», реализуемого АО «Владимирский хлебокомбинат».
- 08.11.2016 г. проведены переговоры с представителями ООО «СтройИнвестГрад» г. Москва
- 09.11.2016 г. принято участие в рабочем совещании по вопросу электроснабжения ОАО «Завод «Автоприбор».
- 09.10.11.2016 г. проведены переговоры с ОЭЗ ППТ «Липецк» в г. Липецке.
- 17.11.2016 г. принято участие в составе встречи администрации Владимирской области с делегацией Венгрии.
- 23.11.2016 г. проведены переговоры с НО «Фонд развития моногородов» г. Москва.
- 29.11.2016 г. принято участие в совещании по моногороду Гороховец в рамках подготовки заявки Владимирской области на софинансирование НО «Фонд развития моногородов» в целях реализации мероприятий по строительству и реконструкции объектов инфраструктуры.
- 01.12.2016 г. в департаменте жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области принято участие в совещании по вопросу газификации индустриального парка «Камешково».
- 07.12.2016 г. принято участие в парламентских слушаниях Комитета Совета Федерации по экономической политике.
- 08.12.2016 принято участие в выставке-презентации МО "Киржачский район", организованной Торгово-промышленной палатой Владимирской области.
- 08.12.2016 принято участие в совещании по вопросу корректировки инвестиционного плана

- 20.12.2016 принято участие в заседании Президиума Объединения "Союза строителей Владимирской области".
- 22.12.2016 принято участие в заседании Экспертной группы по мониторингу результатов внедрения Стандарта деятельности органов исполнительной власти субъекта РФ по обеспечению благоприятного инвестиционного климата во Владимирской области.

VI. Проведение форумов, семинаров, конференций по экономическому развитию Владимирского региона и осуществление мер, направленных на привлечение инвестиций в экономику области

- 21 января 2016 года принято участие в работе круглого стола на тему «Меры государственной поддержки развития предпринимательства».
- 10 февраля 2016 года принято участие в совещании по обсуждению вопросов подготовки и организации IV Владимирского международного экономического форума "Классические инвестиции в неклассическое время".
- 24 февраля 2016 года принято участие в совещании по подготовке участия предприятий региона в выставке в рамках XX Петербургского международного экономического форума.
- 11 марта 2016 года принято участие в сессии АНО «АСИ» на тему: «Внедрение лучших практик Национального рейтинга».
- принято участие в совещании по подготовке участия предприятий региона в выставке в рамках XX Петербургского международного экономического форума.

Организаторами мероприятия выступил Центр развития ГЧП при участии профильных министерств и поддержке Торгово-промышленной палаты Российской Федерации, Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» и Автономной некоммерческой организации «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов». В рамках конгресса принято участие в следующих мероприятиях:

- Пленарное заседание «Поиск баланса интересов и минимизация рисков партнеров в транспортных инфраструктурных проектах» (параллельно Открытая дискуссия «Концессии в ЖКХ: как запустить конвейер успешных проектов»)
- Круглый стол «Роль ГЧП в новой модели рынка в обращении с твердыми коммунальными отходами»
- Открытая дискуссия «ГЧП в электроэнергетике»;

- 14.04.2016 принято участие в совещании под руководством первого заместителя Губернатора области по вопросам организации выставки в рамках проведения IV Владимирского межрегионального форума "Малое и среднее предпринимательство - время быть лидерами. Инвестировать в развитие, действовать на опережение» в период с 26 по 28

- 28.04 – 26.05.2016 проведена работа по подготовке пула инвестиционных проектов для участия в шатре «Перспективные и инвестиционные проекты Владимирской области».
- 14.05.2016 принято участие в IV Владимирском межрегиональном экономическом форуме под председательством Губернатора области.
- 15.05.2016 разработана и реализована концепция стенда «Инвестиционных и перспективных проектов Владимирской области».
- 19.05.2016 принято участие в расширенном заседании по вопросам организации и подготовки к IV Владимирскому межрегиональному экономическому форуму.
- 18-20.05.2016 пройден 1 модуль обучения по программе "Управленческое мастерство: развитие региональных команд», проведенный АНО «Агентство стратегических инициатив» совместно с РАНХиГС г. Москва.
- 04.06.2016 состоялось рабочее совещание с представителями Китайской Ассоциации по развитию предприятий за рубежом, проведена презентация на тему: "Промышленный и инновационный потенциал Владимирской области".
- 10.06.2016 принято участие в совещании по опросу организации совещания с участием руководителей федеральных структур на тему "Об инновационном развитии промышленности строительных материалов".
- 10-14.06.2016 разработана и реализована концепция шатра инвестиционных проектов для осмотра во время посещения предприятия СТЭС Владимир членами правительства РФ.
- 16.06.2016 -18.06.2016 года принято участие в мероприятиях XX Петербургского международного экономического форума.
- 06.07.2016 принято участие в торжественном мероприятии по случаю открытия председательства Словацкой Республики в Совете Европейского союза.
- 13-16.07.2016 принято участие в XV Форуме «Петербургский диалог» «Россия и Германия перед лицом глобальных вызовов». Главная цель Форума - создание надежной основы для развития российско-германских отношений за счет расширения сотрудничества гражданских обществ двух стран.
- 18-19.07.2016 принято участие в выставке «Дни предприятий промышленного комплекса Владимирской области».
- 19.07.2016 проведены переговоры с представителями ОАО «Скоростные магистрали».
- 21.07.2016 принято участие в Форуме стратегических инициатив.
- 25-27.07.2016 пройдено обучение по образовательной программе «Управленческое мастерство: развитие региональных команд».
- 05.08.2016 проведены переговоры с представителями посольства Словакии.

- 10.08.2016 состоялась встреча с целью изучения работ компании «Хартия», специализирующейся на сборе и вывозе твердых коммунальных отходов Северо-Запада г. Москвы.
 - 24.08.2016 проведены переговоры с представителями Банк ВТБ (ПАО).
 - 30.08.2016. проведена встреча с делегацией провинции Хайнань (КНР).
 - 07.09.2016 в Петушинском районе, пос. Вольгинский, состоялось торжественное открытие нового производственного комплекса завода ООО «ВЕРОФАРМ» при участии АО «КРВО» и Губернатора Владимирской области.
 - 08.09.2016 принято участие в мероприятии по случаю празднования 10-летия ДАУ "ИЗОЛАН".
 - 12.09.2016 принято участие в заседании Дипломатического клуба в г. Москва.
 - 20.09.2016 проведена встреча с представителями ООО «Стройинвестград».
 - 20-21.09.2016 г. принято участие в VI международной конференции «Региональная авиация России и СНГ - 2016».
 - 22.09.2016 проведена деловая встреча клуба "Стратегия и лидерство" по теме: "Киберугрозы для бизнеса в новой реальности".
 - 25-27.07.2016 состоялось обучение - 2 модуль "Управленческое мастерство: развитие региональных команд".
 - 29.09 – 30.09.2016 принято участие в составе владимирской делегации в Международном инвестиционном форуме "СОЧИ-2016".
 - 03.10.2016 г. принято участие в обучении 3 модуля "Управленческое мастерство: развитие региональных команд" г. Москва.
 - 10.10.2016 г. принято участие в VI Международном спортивном форуме «Россия – спортивная держава» в городе воинской славы г. Ковров.
 - 18.10.2016 г. принято участие в событии - Дни мероприятий промышленного комплекса Владимирской области в г. С.-Петербург, где было организовано: выставочная экспозиция промышленного потенциала Владимирской области и С.-Петербурга; биржа деловых контактов; подписание Соглашения об участии промышленных предприятий Владимирской области в информационной Базе импортозамещения.
 - 19-21.10.2016 г. состоялся Съезд руководителей инвестиционных агентств и корпораций развития субъектов Российской Федерации в г. Воронеже при участии Правительства Воронежской области, АНО «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов», ОГБУ «Агентство по инвестициям и стратегическим проектам».
 - 27.10.2016 г. принято участие в пленарном заседании в рамках конференции "Технология
- " " АНО «Российский экспортный центр».

- 05-07.12.2016 г. принято участие в обучении "Управленческое мастерство: улучшение условий ведения бизнеса в регионе" при РАНХиГС, г. Москва.
- 06.12.2016 г. принято участие в выездной сессии Петербургского международного экономического форума «Регионы России: новые точки роста. Инвестиции в реальный сектор», направленных на расширение инвестиционных возможностей и развитие экспортного потенциала регионов в г. Ярославле.
- 10-15.12.2016 г. принято участие в обучении команд, управляющих проектами развития моногородов – модуль 3,4 (г. Курлово) при РАНХиГС, г. Москва.
- 13.12.2016 г. принято участие в дипломатическом клубе при Дипломатической академии МИД России.
- 22-26.12.2016 г. принято участие в обучении команд, управляющих проектами развития моногородов – модуль 5 (г. Курлово) при РАНХиГС, г. Москва.

VIII. Подготовка презентации, позволяющей позиционировать объект с целью эффективного взаимодействия с потенциальными инвесторами

- 25 февраля 2016 года в рамках встречи в Посольстве Чешской республики в Москве проведена презентация промышленного и инвестиционного потенциала Владимирской области.
- 29 февраля 2016 года в рамках совещания с представителями АО «Федеральная Корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» и субъектами малого и среднего предпринимательства Владимирской области были презентованы следующие проекты:
 - проект строительства «Добрятинского завода производства извести»;
 - инвестиционный проект «Строительство завода по производству известковой муки и премиксов».
- 3 марта 2016 года в рамках рабочей встречи в Центре промышленности и торговли Болгарии проведена презентация инвестиционного потенциала Владимирской области.
- 25 марта 2016 года на территории г. Камешково в рамках проведения экономического совещания «Камешковский район – территория перспективного развития» Корпорацией презентован индустриальный парк «Камешково».
- 27.05.2016 проведена презентация инвестиционных возможностей региона перед зарубежными гостями IV Владимирского экономического форума.
- 15.06.2016 разработана презентация Индустриального парка Камешково для представления в рамках Санкт-Петербургского экономического форума.

- 17.05.2016 Проведена встреча с министром-советником по экономическим вопросам посольства королевства Дания в Москве Питером Мюгеным Расмусоном, проведена презентация инвестиционных возможностей региона.
- 17-20.05.2016 Совершен рабочий визит в Словению с целью ознакомления с потенциалом развития сотрудничества, а также презентации инвестиционного и промышленного потенциала Владимирской области бизнес сообществу Словении.
- подготовлена обновленная презентация инвестиционного потенциала Владимирской области в английском варианте.
- 24.08.16 для представления потенциальным инвесторам подготовлена и размещена на сайте vladinvestcorp.ru информация об инвестиционном проекте строительства современного гостиничного комплекса под торговой маркой HILTON. Проект реализуется компанией ООО «ОФ-Ли».
- 07.09.16 для представления потенциальным инвесторам подготовлена и размещена на сайте vladinvestcorp.ru информация об инвестиционном проекте строительства крупного детского санаторно-рекреационного центра GALAKSY. Проект реализуется группой компаний «Консоль».
- 12.09.16 для представления потенциальным инвесторам подготовлена и размещена на сайте vladinvestcorp.ru информация об инвестиционном проекте строительства завода по производству кирпича. Проект реализуется компанией АО «Меленковский кирпич».
- 16.09.16 для представления потенциальным инвесторам подготовлена и размещена на сайте vladinvestcorp.ru информация об инвестиционном проекте строительства многофункционального общественного и делового здания в г. Владимир. Проект реализуется компанией ООО «Альянс Энерго».
- принято участие с представлением интересов Корпорации развития Владимирской области на обучающем семинаре для представителей МСП, организованным Ковровским Бизнес инкубатором и ПАО «Сбербанк».
- принято участие с представлением интересов Корпорации развития Владимирской области на «Стартап Сессии», организованной Владимирским филиалом РАНХиГС.
- подготовлена и размещена на сайте vladinvestcorp.ru информация об инвестиционных проектах готовых к реализации на территории Владимирской области.
- проведена встреча с руководством промышленного парка Ставрово ПАО «Ставровский завод АТО», а также осуществлена подготовка информационных материалов для размещения на информационных ресурсах для потенциальных инвесторов.

- проведена встреча с руководством промышленного парка Струнино УК «Промышленный Парк «Струнино», а также осуществлена подготовка информационных материалов для размещения на информационных ресурсах для потенциальных инвесторов.
- проведена встреча с руководством промышленного парка «Александрова Слобода» ООО «СЕФА», а также осуществлена подготовка информационных материалов для размещения на информационных ресурсах для потенциальных инвесторов.
- разработана и размещена на сайте vladinvestcorp.ru специализированная презентация для потенциальных инвесторов с подробными юридическими и экономическими данными по ИП Камешково.

VIII. Регулирование деятельности участников, занятых в сфере обращения с отходами производства и потребления

- Проведение мероприятий по изменению категории земельного участка на территории, прилегающей к комплексу по захоронению отходов, расположенному у д. Марьянка Камешковского района с «земли запаса» на «земли промышленности, энергетики, транспорта и земли иного специального назначения» для строительства мусоросортировочного завода.
- Проведены рабочие совещания председателя Межведомственной комиссии при Губернаторе Владимирской области по вопросам реализации Концепции обращения с отходами на территории области с представителями администраций муниципальных образований:
 - города Суздаля;
 - Собинского района;
 - Камешковского района.
- Проведена работа по координированию деятельности компаний ООО «ВторРесурс Муром» и ООО «ВторРесурс Александров».
- Подписано соглашение о совместной деятельности по организации очистки территории от отходов производства и потребления с муниципальным образованием г. Суздаль.
- Осуществлены мероприятия и переговоры по началу работы в г. Суздаль:
 - проведена рабочая встреча с представителями ЕРИЦ, действующей на территории г. Суздаль;
 - подготовлен расчёт стоимости услуг ООО «PCO» по сбору и вывозу отходов с учетом крупногабаритного мусора на территории г. Суздаль;
 - осуществлён сбор информации о местах сбора отходов в г. Суздаль и Суздальском районе.
 - выставлена оферта на предоставление услуг по сбору, транспортированию, обработке и

V. Перспективы развития Общества

Основная деятельность Корпорации заключается в обеспечении реализации инвестиционных проектов в регионе. Для создания эффективного инвестиционного продукта и достижения конечного результата, Корпорация осуществляет ряд взаимосвязанных функций:

- ▶ **Определение инвестиционной среды** – анализ социально-экономической ситуации, определение приоритетных направлений инвестирования;
- ▶ **Балансирование требований** – инвестиционный проект рассматривается с позиций экономической эффективности, временных затрат и социально-экономических последствий реализации, и адаптируется под нужды всех заинтересованных лиц;
- ▶ **Содействие финансированию** – привлечение потенциальных инвесторов, содействие в получении государственной поддержки, привлечение средств из федерального, регионального и местных бюджетов;
- ▶ **Контроль** – поэтапный анализ результатов практической реализации проектов, проверка достижения намеченных результатов, экономическая и социальная оценка эффективности реализации инвестиционных проектов.

Перспективные направления деятельности Корпорации состоят из следующих функциональных комплексов:

1. **Повышение инвестиционной привлекательности Владимирской области;**
2. **Участие в инвестиционных проектах;**
3. **Участие в уставных капиталах обществ.**

1. Поскольку основной целью Корпорации является повышение инвестиционной привлекательности региона, приоритетным направлением деятельности для Корпорации на 2016 -2018 годы является развитие инфраструктуры промышленных парков и технопарков на территории Владимирской области. Особое внимание уделяется импортозамещающим производствам.

АО «Корпорация развития Владимирской области» выступает в качестве единого оператора по созданию и развитию доступной инфраструктуры для размещения инвесторов на территории промышленных парков и технопарков Владимирской области.

Корпорация проводит активную работу по привлечению резидентов для размещения на территории созданных индустриальных парков:

Индустриальный парк «Камешково» (Камешковский район).

Площадь участка – 93,8 га.

Площадка относится к категории greenfield.

Участок имеет выгодное географическое положение, на расстоянии 23 км находится автомобильная дорога федерального значения М7. Рядом проходит магистральная железная дорога (станция Новки в 5 км). Вблизи промышленной зоны разведаны крупные запасы глины, пригодной для производства кирпича.

Развитие данной промышленной зоны предполагает создание социальной инфраструктуры для привлечения кадров и улучшения качества жизни населения. Достигнута договоренность о размещении на территории промышленной зоны и прилегающих территорий следующих инвестиционных объектов:

№	Месторасположение промышленной площадки	Сокращенное наименование юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя – резидента или потенциального резидента	Сведения об основных направлениях деятельности резидента или потенциального резидента индустриального (промышленного) парка	Объем инвестиций, млн. руб.	Количество создаваемых рабочих мест
1	2	3	4	5	6
1	Индустриальный парк "Камешково"	ЗАО «Группа компаний ММД «Восток и Запад» (ГК Боско)	Производство мясных деликатесов	70	30
2	Индустриальный парк "Камешково"	ЗАО «Группа компаний ММД «Восток и Запад» (ГК Боско)	Пошив спортивной одежды	1 000	280
3	Индустриальный парк "Камешково"	НПО «Вояж»	Производство многослойных напольных покрытий для вагонов РЖД	1 000	250
4	Индустриальный парк "Камешково"	ОАО «КЭМЗ»	Производство многофункционального экскаватора-погрузчика	400	50

5	Индустриальный парк "Камешково"	ООО «Ютекс Ру»	Производство высококачественных современных напольных ПВХ покрытий широкого спектра	1 000	140
6	Моногород Камешково	ООО «ЭкоПром»	Птицекомплекс по производству мяса индейки	4 000	400
7	Моногород Камешково	ООО "Глассволл Менеджмент"	Тепличный комплекс для выращивания овощей и цветов, по технологии «закрытого» грунта	3 000	200
8	Моногород Камешково	АО "Региональная Инжиниринговая Компания"	Комплекс по производству козьего молока с молокозаводом	1 000	25-30
9	Индустриальный парк "Камешково"	АО «Гласс энд Технолоджи Групп»	Технологичный комплекс по переработке стеклобоя	1 300	43
10	Моногород Камешково	UkrChemResource LLC	Завода по производству дистиллированного глицерина	500	60
11	Моногород Камешково	ООО "Владимирский стандарт"	Комплекс по выращиванию и производству мяса индейки	1 200	300
12	Моногород Камешково	ООО "Веста"	Завод по производству легких металлоконструкций ZEMAN	1 200	150

Специализация индустриального парка – транспортное и специальное машиностроение. Якорным резидентом является группа компаний «ВОЛГАБАС».

Индустриальный парк «Парацельс» создан в 2014 году с целью организации международно-интегрированной, производственно-инвестиционной площадки кластерного типа на территории Владимирской области.

Итогом реализации проекта станут:

- повышение доли малых и средних предприятий производственного профиля в структуре валового регионального продукта;
- диверсификация экономики области за счет создания благоприятных условий для размещения новых производств;
- формирование конкурентной среды в экономике области посредством развития субъектов малого и среднего предпринимательства;
- обеспечение благоприятных условий для развития и повышения конкурентоспособности субъектов малого и среднего предпринимательства;
- обеспечение субъектов малого и среднего предпринимательства качественными объектами производственной недвижимости, инфраструктурой для эффективного развития бизнеса;
- создание условий для повышения благосостояния населения;
- увеличение налогооблагаемой базы и налоговых поступлений в бюджеты различных уровней;
- создание не менее 1500 новых рабочих мест.

Силами Корпорации проводится комплекс мероприятий по включению Владимирской области в перечень субъектов Российской Федерации, имеющих право субсидировать затраты на создание инфраструктуры индустриальных парков и технопарков. Меры государственной поддержки, разработанные Правительством Российской Федерации совместно с Министерством промышленности и торговли Российской Федерации, эффективно скажутся на экономике региона, что усилит положительный эффект от реализации проекта в целом.

Агропромышленный парк «Ставровский» (Собинский район).

Тип инвестиционной площадки – greenfield.

Общая площадь составляет 69,2 га.

Специализация – сельское хозяйство.

Концепция развития – агропромпарк.

Якорным проектом агропромпарка является молокоперерабатывающий завод,

по снабжению сельскохозяйственной техникой и запчастями, мясоперерабатывающий завод с убойным цехом и последующей глубокой переработкой, пищевой комбинат по глубокой переработке овощей, логистический комплекс. В стадии завершения строительства находятся очистные сооружения с технологией очистки стоков молочного производства. Проекты по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению готовы и прошли государственную экспертизу. Агропромпарк имеет выгодное географическое положение восточнее муниципального образования Ставрово. По границе участка проходит автодорога Р-75, до федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга» 12 км. Корпорация занимается привлечением инвестиций для создания необходимой инфраструктуры и поиском резидентов для размещения производств на территории агропромпарка.

Промышленный парк «ОКА» (округ Муром).

Готовые площади промышленного комплекса (brownfield) составляют 50 000 м² с возможностью увеличения до 100 000 м².

Силами Корпорации разработана единая стратегия развития индустриального парка. Возможная отраслевая специализация – металлообработка, машиностроение, производство автокомпонентов, станкостроение, трубная продукция, оборудование для нефтегаза. Предусмотрены внутрицеховая, внутривладостная и внешняя схемы логистики. Имеется готовая инфраструктура, а также собственная ж. д. ветка.

Промышленный парк «Рубин» (Вязниковский район).

Объединяет несколько участков площадью 30 га, 33 га и 136 га.

Промышленная зона находится в 120 км от Нижнего Новгорода. Рядом проходит автомобильная дорога федерального значения М7 «Волга». На территории зоны расположен завод компании «Nestle».

Промышленная зона предполагает создание социальной инфраструктуры – выделен участок 27 га под малоэтажное строительство. Проектируемая возможность участка – 200 домов. Это позволит привлечь специалистов будущих производств.

Индустриальный парк «Александрова Слобода» (Александровский район).

Площадь 72 га.

Категория площадки – greenfield.

Расположен в 110 км от г. Москва и в 138 км от г. Владимир. По границе участка проходят автомобильная и железная дорога.

Действующими резидентами индустриального парка являются турецкие компании.

Корпорация оказывает консультативную и техническую поддержку резидентам парка, а

Корпорация занимается развитием доступной инфраструктуры для размещения инвесторов на территории вышеупомянутых промышленных парков и технопарков региона, в том числе и развитием социальной инфраструктуры для улучшения качества жизни населения Владимирской области. Особое внимание уделяется импортозамещающим производствам.

2. Участие АО «Корпорация развития Владимирской области» в инвестиционных проектах.

2.1. Индустриальный парк «Парацельс»

Индустриальный парк «Парацельс» создается с целью организации современного высокотехнологичного производства автобусов разных типов, объемом выпуска 1250 единиц транспортных средств в год, с возможностью увеличения производства и привлечения в проект импортозамещающих производителей комплектующих из числа организаций, расположенных на территории РФ.

Общая сметная стоимость строительства объекта, согласно заключению ГАУ «Владоблгосэкспертиза» от 30.04.2014 №33-01-5-0109-14, составляет 1 009 161,91 тыс. руб. в ценах 4 квартала 2013 года, в том числе:

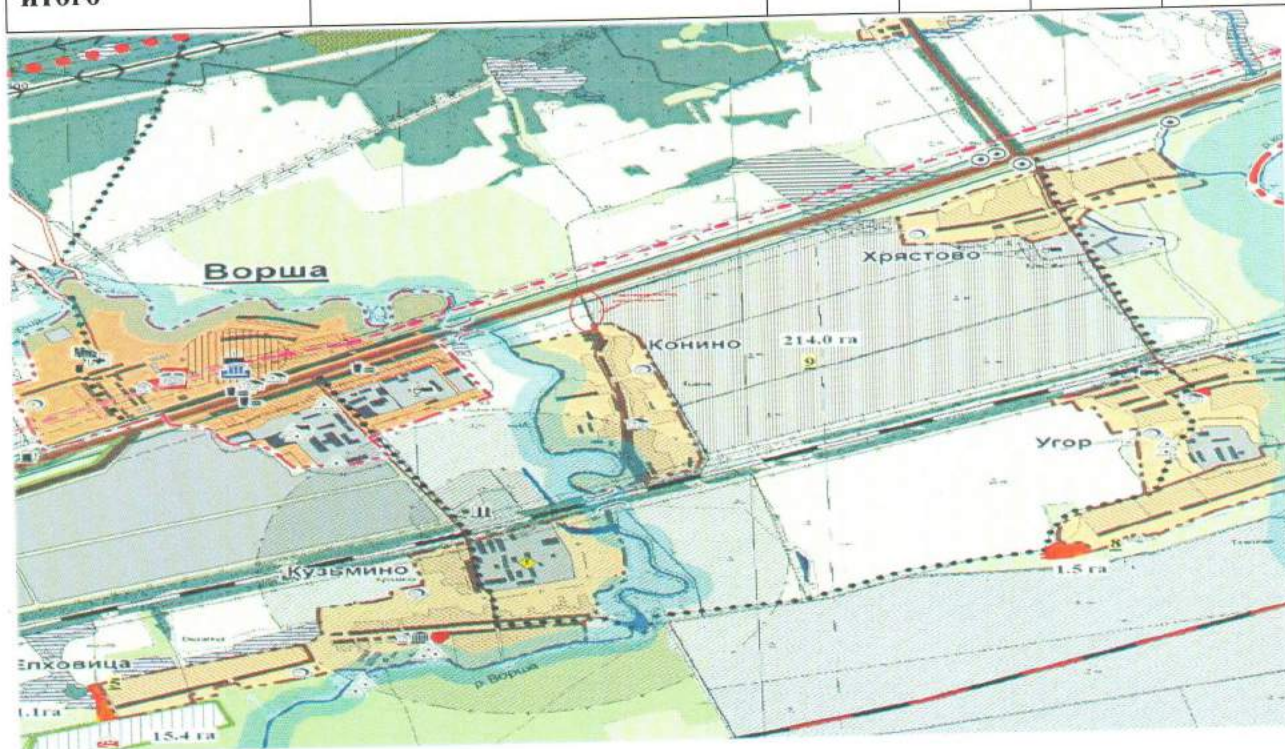
- транспортная инфраструктура – 335157,58 тыс. рублей;
- водоснабжение – 223838,69 тыс. рублей;
- водоотведение – 106872,77 тыс. рублей;
- газоснабжение – 69237,93 тыс. рублей;
- электроснабжение – 274054,94 тыс. рублей.

Сроки реализации проекта: 2016 – 2025 гг.

Планируемая выручка Корпорации в проекте:

Наименование работ (услуг)		Год, млн. рублей			
		2016	2017	2018	итого
1. Услуги технического заказчика	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Осуществление деятельности по эффективному развитию индустриального парка, привлечению и размещению новых резидентов; ▶ Сопровождение инвестиционных проектов на территории парка по принципу "одного окна" в соответствии с единым регламентом; ▶ Осуществление функции заказчика по реализации 	1	1	1	3

	обустройства, в том числе по строительству транспортной инфраструктуры и благоустройства; ▶ Содействие в получении согласований, технических условий и разрешительных документов; ▶ Организация строительства и приемки объектов.				
2. Услуги другим организациям (размещенным на территории индустриального парка)	▶ Консультационные услуги по привлечению профильного рабочего персонала; ▶ Эксплуатация объектов общей инфраструктуры: сетей инженерно-технического обеспечения, систем и оборудования; ▶ Обеспечение надлежащего состояния дорог общего пользования, включая поддержание исправного состояния дорожного полотна.	1	1	1	3
Итого		2	2	2	6



2.2. Индустриальный парк «Камешково»

Индустриальный парк создается администрацией Владимирской области по программе содействия развитию моногородов. На территории парка планируется предприятия российского и зарубежного бизнеса. Планируемый объем инвестиций – 4770 млн. рублей.

области в целях реализации мероприятий по строительству и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, необходимых для реализации новых инвестиционных проектов в муниципальном образовании город Камешково выделено:

- Фондом расходов Субъекта Российской Федерации за счет субсидии из федерального бюджета - 636, 368 млн. рублей.

- За счет средств бюджета Субъекта Российской Федерации (Администрация Владимирской области) - 216, 2618 млн. рублей.

В рамках этих средств планируется выполнить строительство очистных и водозаборных сооружений г. Камешково, строительство инженерных сетей и объектов инфраструктуры индустриального парка «Камешково» и инвестиционных площадок г. Камешково.

Сроки реализации проекта: 2016 – 2025 гг.

Планируемая выручка Корпорации в проекте:

Наименование работ (услуг)		Год, млн. рублей			
		2016	2017	2018	итого
1. Услуги технического заказчика	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Осуществление деятельности по эффективному развитию индустриального парка, привлечению и размещению новых резидентов; ▶ Сопровождение инвестиционных проектов на территории парка по принципу "одного окна" в соответствии с единым регламентом; ▶ Осуществление функции заказчика по реализации проекта инженерного обустройства, в том числе по строительству транспортной инфраструктуры, иных объектов и благоустройства; ▶ Содействие в получении согласований, технических условий и разрешительных документов; ▶ Организация строительства и приемки объектов; ▶ Услуги технического заказчика с функциями технического надзора и финансового контроля. 	-	1	1	2

2. Услуги другим организациям (размещенным на территории индустриального парка)	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Консультационные услуги по привлечению профильного рабочего персонала; ▶ Эксплуатация объектов общей инфраструктуры: сетей инженерно-технического обеспечения, систем и оборудования; ▶ Обеспечение надлежащего состояния дорог общего пользования, включая поддержание исправного состояния дорожного полотна. 	-	1	1	2
Итого		-	2	2	4



2.3. Индустриальный парк Агропромышленный парк «Ставровский»

Агропромышленный парк создается по программе содействия развитию монотерриторий. В состав Агропромышленного парка войдут комбинат по переработке овощей, завод по производству хлебобулочных изделий, комплекс по продаже и обслуживанию сельхозтехники и маслосырзавод. Все предприятия будут работать на местном сырье. Инвесторы размещают свои производства на площадях ОАО «Ставровский завод АТО».

Планируемый объем инвестиций – 258,138 млн. рублей.

Сроки реализации проекта: 2016 – 2020 гг.

Планируемая выручка Корпорации в проекте:

Наименование работ (услуг)	Год, млн. рублей
----------------------------	------------------

	2016	2017	2018	итого
1. Услуги технического заказчика <ul style="list-style-type: none"> ▶ Осуществление деятельности по созданию и эффективному развитию агропромышленного парка, привлечению и размещению новых резидентов; ▶ Создание инфраструктуры; ▶ Содействие в получении согласований, технических условий и разрешительных документов; ▶ Организация строительства и приемки объектов; ▶ Сопровождение инвестиционных проектов по принципу "одного окна" в соответствии с единым регламентом. ▶ Организация строительства и приемки объектов; ▶ Услуги технического заказчика с функциями технического надзора и финансового контроля. 	-	-	1	1



2.4. Деятельность агентств по операциям с недвижимым имуществом
 Планируемая выручка Корпорации:

п/п	Наименование работ (услуг)	Год, млн. рублей			
		2016	2017	2018	итого
1	▶ Оказание возмездных агентских информационно-	-	3	4	7

<p>недвижимости;</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ Подготовка презентации, позволяющей позиционировать объект с целью эффективного взаимодействия с потенциальными инвесторами; ▶ Размещение информации о реализации Объекта в публичных источниках с использованием общедоступных ресурсов, а также с привлечением индивидуальных возможностей Корпорации; ▶ Проведение переговоров с потенциальными инвесторами (интересантами), организация осмотра Объекта; ▶ Подготовка проекта договора купли-продажи Объекта; ▶ Консультирование Принципала на предмет возникновения налоговых последствий в результате совершения сделки и способов их оптимизации; ▶ Разъяснение Принципалу возможных правовых рисков в результате совершения сделки; ▶ Оказание иных услуг, связанных с выполнением настоящего поручения, не выходящих за рамки компетенций Агента и законодательных норм. 				
--	--	--	--	--

3. Участие в уставных капиталах других организаций:

- ООО «Неруд-Вистера» - 3 333,33 руб. (доля 10%);
- ООО «Соповский карьер» - 5 100,00 руб. (доля 51%);
- ООО «ВладРегионРесурс» - 3 000,00 руб. (доля 30%);
- ООО «ГеоРазвитие» - 9 990 руб. (доля 99,9%);

Наименование объектов	Сроки реализации проекта	План инвестиций	Наименование работ (услуг)
<p>ООО «ГеоРазвитие»:</p> <p>Привлечение инвесторов, организация добычи и реализация</p>	2015-2020гг.	905 млн. руб.	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Работа с инвесторами и главами муниципальных образований; ▶ Регулирование деятельности всех участников, занятых в сфере добычи нерудных материалов; ▶ Подготовительные работы для реализации проекта; ▶ Оказание консультационных

материалов с учетом обеспечения потребностей Владимирской области.			услуг по финансовым, экономическим, правовым вопросам; ▶ Разработка концепции, маркетинговые исследования, исследования спроса и предложений, помощь в реализации продукта; ▶ Разработка технико-экономических обоснований, оформление лицензий, получение разрешений на проведение геологоразведочных работ.
--	--	--	---

Планируемая выручка Корпорации:

Наименование работ (услуг)		Год, млн. рублей			
		2016	2017	2018	итого
ООО «Георазвитие»	▶ Дивиденды от участия в уставном капитале	10	10	10	30

VI. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям Общества

Решение о выплате дивидендов будет принято акционером Общества в соответствии с нормами постановления администрации Владимирской области №1276 от 15 декабря 2014 года «Об утверждении положения о дивидендной политике Владимирской области как акционера».

VII. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества

Сильные стороны	Слабые стороны
<ul style="list-style-type: none"> • Выполнение функций единого оператора по созданию и развитию доступной инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов инвесторов на территории области. • Привлечение для развития инфраструктуры внебюджетных средств с использованием механизмов ГЧП. 	<ul style="list-style-type: none"> • Риск неполной оценки возможных негативных последствий проекта (инфляция, экологических последствий, и др.). • Сложность процедур привлечения финансовых средств федеральных институтов развития. • Сложности привлечения девелоперов для

<ul style="list-style-type: none"> • Индивидуальное сопровождение инвестиционных проектов. 	<p>промышленных парков и технопарков при отсутствии резидентов, что объясняется дороговизной и длительностью окупаемости вложений.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Сложность оформления прав собственности на земельные участки в связи с длительностью процедуры перевода земель из одной категории в другую (при необходимости). • Отсутствие четких критериев и процедур отбора проектов для поддержки. • Длительные сроки окупаемости инфраструктурных проектов.
Возможности	Угрозы
<ul style="list-style-type: none"> • Промышленное развитие территорий муниципальных образований Владимирской области. • Формирование благоприятного инвестиционного климата на территории области. • Увеличение доходов регионального бюджета от налоговых поступлений резидентов промышленных парков и технопарков, созданных на территории Владимирской области. • Создание новых рабочих мест. 	<ul style="list-style-type: none"> • Рост цен на энергоносители и другие сырьевые ресурсы. • Ухудшение политической и экономической ситуации в стране. • Снижение инвестиционной активности. • Высокая конкуренция по привлечению инвесторов с соседними регионами. • Риски значительных финансовых потерь институтов развития, ведущие к утрате финансовой устойчивости.

Основные риски Корпорации связаны с осуществлением деятельности по финансированию инфраструктурных проектов, направленных на повышение уровня социально-экономического развития Владимирской области, в том числе инвестиционных объектов индустриальных парков (осуществление функции заказчика (застройщика) по реализации проектов инженерного обустройства, объектов инфраструктуры, строительства зданий и сооружений).

В качестве условий предотвращения рисков рассматриваются:

* Анализ социально-экономической ситуации, определение приоритетных направлений инвестирования, анализ инвестиционных проектов;

рынка;

- * Правовое обеспечение информационной безопасности;
- * Выбор правильных конкурентных преимуществ;
- * Контроль финансовой состоятельности и деловой репутации подрядчика;
- * Страхование подрядчиком гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых обязательств по строительству и передаче Объекта;
- * Обеспечение исполнения обязательств по договору путем предоставления подрядчиком банковской гарантии, выданной банком или внесением денежных средств на счет Корпорации;
- * Заключение подрядчиком договора поручительства;
- * Производить оплату выполнения работ подрядчику поэтапно;
- * Осуществлять контроль за качеством выполняемых работ в соответствии с проектно-сметной документацией и другими нормативными документами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

VIII. Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления общества, принявшего решение о ее одобрении

1. Выбор аудитора для проведения обязательного ежегодного аудита бухгалтерской (финансовой отчетности) за 2016 год.

Решение об утверждении начальной (максимальной) цены договора на проведение аудита в размере 113600 (сто тринадцать тысяч шестьсот) рублей принято единогласно членами Совета директоров Общества (протокол № 14 от 28.07.2016 г.).

Решение об утверждении результатов открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг по проведению ежегодной обязательной аудиторской проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности АО «Корпорация развития Владимирской области» за 2016 год, рекомендации общему собранию акционеров Общества утвердить ООО «Агентство по работе с промышленными предприятиями» аудитором Общества за 2016 год принято единогласно членами Совета директоров Общества (протокол № 18 от 14.12.2016г.).

2. Решение о выпуске обыкновенных именных бездокументарных акций АО «Корпорация развития Владимирской области» в пределах объявленных акций Общества, на общую сумму 47 500 000 (сорок семь миллионов пятьсот тысяч) рублей, способ размещения – закрытая подписка, принято единогласно членами Совета директоров Общества (протокол №13 от 10.06.2016 г.).

3. Решение об определении цены размещения дополнительных акций АО «Корпорация развития Владимирской области», размещаемых по закрытой подписке, в размере 100 (сто) рублей за одну дополнительную обыкновенную именную акцию номинальной стоимостью 100 (сто) рублей, принято единогласно членами Совета директоров Общества (протокол №13 от 10.06.2016 г.).

IX. Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления общества, принявшего решение о ее одобрении

За отчетный период сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, Общество не совершало.

X. Состав совета директоров Общества

По состоянию на 31.12.2016 г. состав совета директоров АО «Корпорация развития Владимирской области» следующий:

Председатель совета директоров АО «Корпорация развития Владимирской области»:

Коньшев Алексей Владимирович - первый заместитель Губернатора Владимирской области по промышленности и экономической политике. Акциями Общества в течение отчетного периода не владел.

Секретарь совета директоров АО «Корпорация развития Владимирской области»:

Борисова Анна Олеговна – юрист АО «Корпорация развития Владимирской области». Акциями Общества в течение отчетного периода не владела.

Смолина Лидия Филипповна – первый заместитель Губернатора области по развитию инфраструктуры, ЖКХ и энергетики. Акциями Общества в течение отчетного периода не владела;

Мазанько Елена Ивановна – заместитель Губернатора области по имущественным и земельным отношениям. Акциями Общества в течение отчетного периода не владела;

Русанов Роман Юрьевич – заместитель Губернатора области по сельскому хозяйству. Акциями Общества в течение отчетного периода не владел;

Бородин Сергей Геннадьевич – заместитель председателя Законодательного Собрания Владимирской области (Генеральный директор АО «Корпорация развития Владимирской области»). Акциями Общества в течение отчетного периода не владел;

Рожков Дмитрий Анатольевич – председатель комитета Законодательного Собрания Владимирской области по вопросам ЖКХ, строительства, транспорта, связи и дорожного хозяйства. Акциями Общества в течение отчетного периода не владел;

Березкин Александр Александрович – депутат Законодательного Собрания Владимирской области. Акциями Общества в течение отчетного периода не владел;

Сорокин Роман Николаевич – и. о. заместителя генерального директора – директора филиала «Владимирэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья». Акциями Общества в течение отчетного периода не владел;

Лебедев Владимир Вячеславович – депутат Законодательного Собрания Владимирской области. Акциями Общества в течение отчетного периода не владел.

Хроменкова Инна Андреевна – директор департамента инвестиций и внешнеэкономической деятельности администрации Владимирской области. Акциями Общества в течение отчетного периода не владела.

XI. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа

В соответствии с уставом Общества полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет генеральный директор. Генеральный директор Общества избирается общим собранием акционеров сроком на 5 лет. Формирование коллегиального исполнительного органа уставом Общества не предусмотрено.

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества (избран на должность генерального директора общим собранием акционеров 31.12.2013, распоряжение № 1810): Бородин Сергей Геннадьевич.

Акциями Общества в течение отчетного периода не владел.

**ХII. Критерии определения и размер вознаграждения
(компенсации расходов) лица, занимающего должность
единоличного исполнительного органа Общества, каждого члена
совета директоров Общества или общий размер вознаграждения
(компенсации расходов) всех этих лиц, выплаченного или
выплачиваемого по результатам отчетного года**

На основании п.2 ст.64 Федерального закона «Об акционерных обществах», решения о выплате вознаграждения и (или) компенсации расходов, связанных с исполнением членами Совета директоров своих функций, а также установление размера таких вознаграждений и компенсаций принимаются общим собранием акционеров.

В течение 2016 года общими собраниями акционеров Общества решения о выплате вознаграждений и (или) компенсаций членам Совета директоров не принимались.

На основании Федерального закона «Об акционерных обществах» и в соответствии с уставом Общества, с Генеральным директором Общества заключается трудовой договор. Утверждение договора с лицом, осуществляющим полномочия единоличного исполнительного органа Общества, в том числе условий оплаты труда, относится к компетенции совета директоров Общества. Договор от имени Общества подписывается председателем Совета директоров.

Общий размер заработной платы, выплаченной в 2016 году лицу, осуществляющему полномочия единоличного исполнительного органа Общества (генеральному директору), составил 2 625 503 рублей.

**Генеральный директор
АО «Корпорация развития
Владимирской области»**

**С.Г. Бородин**